

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 184	JARRETADERAS	AL NOROESTE: EN 34.87 MTS. CON PARCELA 195 AL SURESTE EN 32.57 MTS. CON PARCELA 165 AL ESTE: EN 48.81 CON PARCELA 168 7.07 CON SOLAR UNO, 14.31 CON	AREA VERDE	Escritura Pública: 20873	C69-A1-6757	1796.608	143728.64
EMPRESS 178	JARRETADERAS	AL NORESTE: A PARTIR DEL PUNTO P3 EN LINEA QUEBRADA CON 43.50 ML + 42.94 ML HASTA EL PUNTO P1 COLINDANDO CON PROPIEDAD PRIVADA AL SUROESTE: A PARTIR DEL PUNTO P1 EN LINEA QUEBRADA CON 21.63 ML AL NOROESTE: DEL PUNTO P4 EN LINEA QUEBRADA CON 52.40 ML + 43.64 ML HASTA EL PUNTO P2 COLINDANDO CON PROPIEDAD PRIVADA AL SURESTE: DEL PUNTO P2 EN MEA QUEBRADA CON 62.34 ML + 38.14 ML	AREA VERDE	Escritura Pública: 30740	C69-A1-5828	1715.432	13,723.44
EMPRESS 179	JARRETADERAS	AL NOR-ORIENTE: LIMITA EN LINEA SEMI ONDULADA CON 31.24 + 6.97 ML, CON VIALIDAD LOCAL DE TIPO PUBLICO CALLE SOL VI-05 AL SUR-ORIENTE: LIMITA EN LINEA SEMI ONDULADA CON 100.58+9.53 +	AREA VERDE	Escritura Pública: 30740	C69-A1-5819	2,269.67	536,759.99
EMPRESS 180	MEZCALES	AL SUR-ORIENTE: LIMITA EN LINEA RECTA CON 6.58 ML CON CUERPO DE AGUA(ESCURRIMIENTO PLUVIAL) AL SUR-PONIENTE: LIMITA EN LINEA RECTA CON 7.05 ML, CON VIALIDAD AL ORIENTE: LIMITA EN LINEA SEMI RECTA CON 161.11+35.45 ML, CON LIMITE DE PROPIEDAD	AREA VERDE	Escritura Pública: 30739	20-22-01-194-001-000	3417.38	2,214,460.88
EMPRESS 181	MEZCALES	AL SUR: LIMITA EN LINEA SEMI ONDULADA CON 1.43+18.80 ML, CON AL ORIENTE: LIMITA EN LINEA SEMI QUEBRADA CON 122.50+40.86 ML CON LIMITE DE PROPIEDAD AL SUR ORIENTE: LIMITA EN LINEA RECTA CON 63.82 ML, CON LIMITE DE	AREA VERDE	Escritura Pública: 30739	20-22-01-196-001-000	3091.88	2,003,539.73
EMPRESS 182	MEZCALES	AL SUR ORIENTE: LIMITA EN LINEA RECTA CON 63.82 ML, CON LIMITE DE	AREA VERDE	Escritura Pública: 30739	20-22-01-197-001-000	1723.96	1,117,123.62
EMPRESS 83	BUCERIAS	México s/n y calle Alfredo V. Bonfil, zona centro	PLAZA PÚBLICA	Constancia de Propiedad of. Tm/dc/417/2008	20-004-01-004-004-000	2,440.00	7,612,800.00
EMPRESS 84	BUCERIAS	Escuela primaria, El Tule Dorado Río Compostela, Río Refilián y Río Suchiate, colonia El Tule	Escuela primaria	Instrumento público 2642 de la lotificación de lotes	20-004-02-228	2,714	1,872,729.00
EMPRESS 85	BUCERIAS	Área verde jardín, en Tule Dorado Río Compostela, San Pedro y Río Santiago colonia El Tule	Área verde	Escritura 25, 711 de la lotificación de predios	20-004-02-224	1,247	1,046,592.00
EMPRESS 86	BUCERIAS	Área verde el Tule Dorado Río Santiago y Río Ameca	Área verde	Escritura 25, 711 de la lotificación de predios	SIN CLAVE	559	385,779.00
EMPRESS 87	BUCERIAS	Calle cedro, entre Río Molalola y río Acaponeta e isla magdalena en la colonia primavera	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento plano catastral	SIN CLAVE	1,521	SIN AVALÚO
EMPRESS 88	BUCERIAS	Isla del Carmen y Río Suchiate, colonia las brisas. Iglesia Sta. Cecilia	IGLESIA	Levantamiento plano catastral	20-004-02-111	500	265,000.00
EMPRESS 89	BUCERIAS	Isla del Carmen e Isla Magdalena, Río Balsas y Río Lerma, col. Las Brisas	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento plano catastral	20-004-02-116	2,534	1,343,194.90
9	BUCERIAS	Calle Isla del Carmen s/n col. Las Brisas	ÁREA DE DONACIÓN	Lista de catastro	20-004-02-115-001-000	2,515	1,332,950.00
10	BUCERIAS	Al Sur 37.75 con Av Canal 31, Al Este con calle Durazno, Al Oeste 15.25 m con lote no.2, Al Norte 37.75 con lotes no.4 y 7	ÁREA DE DONACIÓN	Título de propiedad parcela 248 par35 z-1 p-1/3, compromiso de donación	SIN CLAVE	1,090	SIN AVALÚO
11	BUCERIAS	Artículo 123, entre Amado Nervo y Montes de Oca, colonia Vista Bahía	Bomba de agua potable	Levantamiento plano catastral	20-004-01-038-002-000	200	240,000.00
12	BUCERIAS	Av. México s/n, Abraham González, Av. Del Pacifico y Arroyo del Indio, zona centro	Cárcamo de bombeo	Levantamiento plano catastral	20-004-01-002-001-000	375	1,170,000.00
14	BUCERIAS	Camino acceso al penal	Penal municipal	Copia de cesión de derechos	C59-C3-6330	22,500	18,000.00
15	BUCERIAS	Camino acceso al penal y colonia la primavera	Juzgado de la PJE	Copia de cesión de derechos	SIN CLAVE	1,200	636,000.00
17	BUCERIAS	Colonia la Hermita	Kínder	Sin documentos	SIN CLAVE	1,000	SIN AVALÚO
18	BUCERIAS	Al sureste de Bucerias (flamingos)	Sala de juicios orales	Escritura original 12,996 registrada libro 03 sección v, partida 35 en el R.P.P.	20-004-C69-A1-1318	24,031	1,922,480.00
19	BUCERIAS	Calle colibrí s/n, col. Toscano, a espaldas del rastro de Jaime Corona	Pozo #4	Escritura 3,985 registrada en libro 2, sección v, partida 02 del R.P.P	C59-C3-6330	225	18,000.00
20	BUCERIAS	Callejón mexicana s/n zona centro	ÁREA DE DONACIÓN	Lista de catastro	20-004-01-002-008-000	57	358,149.23
21	BUCERIAS	Josefa Ortiz de Domínguez, Arroyo del Indio, con iglesia y Miguel Hidalgo y Costilla	Plaza Javier ovando	Constancia original de posesión solar 0387/2009	SIN CLAVE	1,600	848,000.00
22	BUCERIAS	Av. Terralta mz-08 It-22	Área verde	Lista de catastro	20-004-01-100-022-000	708	963,519.20
23	BUCERIAS	Sauce y Amate s/n, mz-3 It-12 Fracc, Terralta	Parque	Lista de catastro	20-004-01-096-012-000	539	733,040.00
24	BUCERIAS	Cedra y avenida Terralta s/n, mz-05 It-12, Fracc, Terralta	Parque	Lista de catastro	20-004-01-098-012-000	3,006	4,087,888.00
25	BUCERIAS	Sauce esq. Av. Terralta y calle Tule mz-14 It-01 Terralta	Área verde	Lista de catastro	20-004-01-106-001-000	820	1,114,928.00
26	BUCERIAS	Calle Tule y Sauce mz-01 It-01 Terralta	Canchas de basquetbol	Lista de catastro	20-004-01-109-001-000	6,693	9,102,072.00
27	BUCERIAS	Calle Encino, con vialidad y con av. Terralta	Área verde	Copia instrumento 5231 tomo 18 libro 7	SIN CLAVE	3,360	4,569,640.80

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
28	BUCERIAS	Calle Encino, Av. Terralta, con vialidad Al Norponiente 85.48 con propiedad privada	Área verde	Copia instrumento 5231 tomo 18 libro 7	SIN CLAVE	781	SIN AVALÚO
29	BUCERIAS	Al Noreste con fracción B, Al Sureste con Fracción B, Al Sureste con parcela 16, Al Suroeste con zona urbana de Bucerías	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,467	SIN AVALÚO
108	BUCERIAS	Calle Primavera esq. Calle Paraíso y Prolongación de calle, colonia Paraíso del Indio (Ejido De La Cruz)	ICATEN	Constancia de posesión solar	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
338	BUCERIAS	Al Norte lote 05, Al Sur calle Benito Juárez, Al Oriente lote 11 Al Poniente lote 13 col. Loma Bonita	CEDECO	Original de escritura no. 10,777	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
31	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa, ARVE LT-01 (etapa 1)	Área verde 1	Levantamiento predial	20-023-02-061-006-000	217	315,375.00
32	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa, ARVE LT-02 (etapa 1)	Área verde 2	Levantamiento predial	20-023-02-067-018-000	78	112,810.00
33	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Calle Platino, ARVE LT-03 (etapa 1)	Área verde 3	Levantamiento predial	20-023-02-067-019-000	22	31,755.00
34	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Calle Ónix, ARVE LT-04 (etapa 1)	Área verde 4	Levantamiento predial	20-023-02-067-017-000	97	140,360.00
35	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Calle Gema, ARVE LT-05 (etapa 1)	Área verde 5	Levantamiento predial	20-023-02-065-015-000	116	168,490.00
36	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Calle Ópalo, ARVE LT-06 (etapa 1)	Área verde 6	Levantamiento predial	20-023-02-064-013-000	321	464,870.00
37	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 1; Ópalo esq. Av. De la costa ARVE LT-07 (etapa 1)	Área verde 7	Levantamiento predial	20-023-02-062-033-000	61	88,305.00
38	COSTA CORAL	Área de donación A; Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa esq. Carr. Fed. Ardo It-a (etapa 1)	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-057-022-000	284	496,825.00
39	COSTA CORAL	Área de donación B; Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa esq. Carr. Fed. Ardo It-b (etapa 1)	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-062-032-000	266	385,555.00
40	COSTA CORAL	Área de donación C; Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa esq. Carr. Fed. Ardo It-b (etapa 1)	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-179-001-000	121	175,740.00
41	COSTA CORAL	Área de donación D; Costa Coral Etapa 1; Av. Paseo de la Costa esq. Carr. Fed. Ardo It-d (etapa 1)	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-178-001-000	184	266,945.00
42	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo de la Costa, ARVE LT-01 (etapa 2)	Área verde 1	Levantamiento predial	20-023-02-068-010-000	36	52,200.00
43	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo de la Costa, ARVE LT-02 (etapa 2)	Área verde 2	Levantamiento predial	20-023-02-068-011-000	54	77,720.00
44	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo de la Costa esq. Av. Paseo Del Coral, ARVE LT-03	Área verde 3	Levantamiento predial	20-023-02-068-012-000	263	381,060.00
45	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo Del Coral esq. Turquesa ARVE LT-4	Área verde 4	Levantamiento predial	20-023-02-070-026-000	19	27,840.00
46	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo Del Coral esq. Turquesa ARVE LT-5	Área verde 5	Levantamiento predial	20-023-02-070-025-000	20	28,565.00
47	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo Del Coral esq. Turquesa ARVE LT-6	Área verde 6	Levantamiento predial	20-023-02-071-030-000	29	42,485.00
48	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo Del Coral esq. C. Topacio, ARVE LT-7	Área verde 7	Levantamiento predial	20-023-02-071-029-000	44	63,510.00
49	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Circuito Topacio, ARVE LT-8 (etapa 2)	Área verde 8	Levantamiento predial	20-023-02-074-031-000	4	6,380.00
50	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo del Coral Esq. Calle Topacio, ARVE LT-9	Área verde 9	Levantamiento predial	20-023-02-074-030-000	15	21,895.00
51	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo del Coral Esq. Calle Agua Marina, ARVE LT-10	Área verde 10	Levantamiento predial	20-023-02-074-029-000	16	23,055.00
52	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo del Coral Esq. Calle Zafiro, ARVE LT-11	Área verde 11	Levantamiento predial	20-023-02-079-032-000	68	98,745.00
53	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Calle Zafiro Esq. Av. Paseo del Coral, ARVE LT-12	Área verde 12	Levantamiento predial	20-023-02-078-022-000	41	59,595.00
54	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo del Coral Esq. Calle Zafiro, ARVE LT-13	Área verde 13	Levantamiento predial	20-023-02-078-021-000	37	53,940.00
55	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; C. Agua Marina Esq. Av. Paseo del Coral, ARVE LT-14	Área verde 14	Levantamiento predial	20-023-02-075-018-000	10	13,920.00
56	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Circuito Agua Marina, Arve -lt-15	Área verde 15	Levantamiento predial	20-023-02-075-017-000	5	6,960.00
57	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Circuito Zafiro, ARVE LT-16	Área verde 16	Levantamiento predial	20-023-02-077-008-000	53	77,140.00
58	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo del Coral, ARVE LT-17	Área verde 17	Levantamiento predial	20-023-02-075-019-000	90	130,355.00
59	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Circuito Agua Marina, ARVE LT-18	Área verde 18	Levantamiento predial	20-023-02-075-016-000	63	91,930.00
60	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 2 Y 3; Av. Paseo de la Costa Esq. Av. Paseo del Coral, ARDO LT-01	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-082-001-000	4,843	7,021,625.00
61	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 4; Marmoleta, ARVE LT-01	Área verde 1	Levantamiento predial	20-023-02-089-010-000	48	70,180.00
62	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 4; Marmoleta, ARVE LT-02	Área verde 2	Levantamiento predial	20-023-02-087-011-000	155	225,475.00
63	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 4; Marmoleta, ARVE LT-03	Área verde 3	Levantamiento predial	20-023-02-087-010-000	53	76,850.00
64	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 4; C. Cuarzo, ARVE LT-04	Área verde 4	Levantamiento predial	20-023-02-085-021-000	169	245,050.00
65	COSTA CORAL	Área de donación E; Costa Coral Etapa 4; Av. Paseo de la Costa Esq. Ágata ARDO LT-01	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-023-02-090-001-000	639	926,260.00

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
66	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Circuito Amatista, ARVE LT-01	Área verde 1	Levantamiento predial	20-023-02-127-032-000	98	142,825.00
67	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Amatista Esq. Av. Paseo de la Bahía, ARVE LT-02	Área verde 2	Levantamiento predial	20-023-02-128-037-000	45	65,250.00
68	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; C. Rubí Esq. Av. Paseo de la Bahía, ARVE LT-03	Área verde 3	Levantamiento predial	20-023-02-128-038-000	45	65,250.00
69	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; C. Rubielita Esq. Av. Paseo de la Bahía, ARVE LT-04	Área verde 4	Levantamiento predial	20-023-02-134-019-000	45	65,250.00
70	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Circuito Rubielita, ARVE LT-05	Área verde 5	Levantamiento predial	20-023-02-134-020-000	23	33,785.00
71	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Circuito Rubielita, ARVE LT-06	Área verde 6	Levantamiento predial	20-023-02-134-021-000	22	32,190.00
72	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía Esq. Calle Roca, ARVE LT-07	Área verde 7	Levantamiento predial	20-023-02-136-016-000	38	54,955.00
73	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía Esq. Calle Verdellita, ARVE LT-08	Área verde 8	Levantamiento predial	20-023-02-132-017-000	23	33,205.00
74	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Circuito Rubieta, ARVE LT-09	Área verde 9	Levantamiento predial	20-023-02-128-036-000	14	20,155.00
75	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía Esq. Circuito Rubie, ARVE LT-10	Área verde 10	Levantamiento predial	20-023-02-130-028-000	21	30,305.00
76	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía Esq. Circuito Rubie, ARVE LT-11	Área verde 11	Levantamiento predial	20-023-02-134-022-000	8	12,180.00
77	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía Esq. Circuito Rubie, ARVE LT-12	Área verde 12	Levantamiento predial	20-023-02-131-039-000	54	78,155.00
78	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Circuito Verdellita, ARDO LT, Costa Coral	Escuela primaria	Levantamiento predial	20-023-02-132-016-000	3,453	5,006,125.00
79	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Roca Esq. Av. Paseo de la Bahía, ARDO LT-02	Área donación 2	Levantamiento predial	20-023-02-180-001-000	185	267,960.00
80	COSTA CORAL	Costa Coral Etapa 5; Av. Paseo de la Bahía, ARDO LT-03	Área donación 3	Levantamiento predial	20-023-02-133-015-000	631	915,414.00
81	El Colomo	Calle 13 de julio, con Iglesia y Fidel Jiménez Castañeda, con andador de acceso al comisariado ejidal	Plaza y canchas deportivas	Original constancia ejidal sin número de oficio	SIN CLAVE	2,500	500,000.00
82	El Colomo	Al Norte en línea quebrada con callejón de acceso, Al Sur con parcela del donante Juan José Alvarado Mora, Al Oeste con Herlinda Avalos Meza y Al Este con parcela del donante	Planta de tratamiento	Copia contrato de donación y copia de constancia de posesión	SIN CLAVE	757	SIN AVALÚO
1	Aguamilpa	Al Noreste 40m5 con Parcela 24, Al Norte en 42.10 con Parcela 23, Al Oriente con 40 m5 con parcela 25 del donante Sebastián Camacho González, Al Sur con 40.27 con parcela 25 del donante	Planta de tratamiento	Copia contrato de donación	SIN CLAVE	1,600	SIN AVALÚO
EMPRESS 24	El Guamúchil	Carretera Federal 200, en el contrato de compraventa no especifica las colindancias y no se anexa plano	PLANTA DE TRATAMIENTO	Contrato compraventa en copia simple	SIN CLAVE	302	60,409.60
EMPRESS 25	El Guamúchil	Col centro, calle principal, Al Norte y Al Este colinda con arroyo, Al Suroeste colinda con Lote 1, Manzana 27, zona 3	PLAZA PÚBLICA	Constancia de posesión original	SIN CLAVE	199	39,729.20
EMPRESS 26	El Guamúchil	Calle S/N	Pozo	Copia de la cesión de derechos	SIN CLAVE	100	SIN AVALÚO
EMPRESS 27	El Guamúchil	Calle S/N	Tanque de almacenamiento	Copia de la cesión de derechos	SIN CLAVE	150	SIN AVALÚO
88	EL PORVENIR	Brasiles; Laguna de oxidación	Planta tratamiento	Copia de promesa de cesión de derechos	SIN CLAVE	30,000	SIN AVALÚO
89	EL PORVENIR	Brasiles; callejones entre camino viejo al valle y ejido de el porvenir	Planta tratamiento	Copia de acta de cesión de derechos	SIN CLAVE	20,000	220,000.00
90	EL PORVENIR	Lázaro Cárdenas s/n	Centro de salud	Levantamiento predial	20-010-02-001-002-000	1,452	962,352.60
91	EL PORVENIR	12 de Octubre/m hgo/16 de Septiembre/ b j, zona centro	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento predial	20-010-01-003-001-000	9,182	5,692,840.00
92	EL PORVENIR	Calle Juárez sur entre callejón del águila y límite de propiedad	Cárcamo	Copia de cesión de derechos ejido	SIN CLAVE	200	SIN AVALÚO
EMPRESS 28	Higuera Blanca	Pontoque/Amado Nervo/Juan Escutia	PLAZA PÚBLICA	Lista de catastro	20-014-01-024-001-000	4,731	5,629,890.00
EMPRESS 29	Higuera Blanca	Pontoque s/n y Juan Escutia, zona centro	Iglesia	Lista de catastro	20-014-01-024-008-000	704	1,151,257.36
EMPRESS 019	San Ignacio	Al Este con parcela 402, Al Sur colinda con camino de acceso, calle Juan Escutia col centro	PLANTA DE TRATAMIENTO	Copia de contrato de compra-venta	SIN CLAVE	900	150,000.00
EMPRESS 030	Higuera Blanca	Al Norte con fracción 3, Al Este con parcela 413, Al Sur con camino de acceso y Al Oeste con fracción 3 parcela 412	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	2,117	SIN AVALÚO
EMPRESS 031	Higuera Blanca	Al Norte parcela 103, Al Oeste con parcela 109 y Al Este con lote 2 parcela 110	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,717	SIN AVALÚO
EMPRESS 032	Higuera Blanca	Al noreste 55.53m más 23.41m con camino de acceso, Al sureste 19m con propiedad privada, Al suroeste 22.34 m más 56.61m con propiedad privada, Al noroeste 19.12m con fracción 11.	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura no. 28411	C58-D3-4439	1,500	SIN AVALÚO
EMPRESS 033	Higuera Blanca	Al noreste 6.43m en línea curva con Fracción V Quinta, Al noreste 58.97m en línea curva con Fracción V Quinta, Al sureste 51.23m con propiedad privada, Al suroeste 58.46m con propiedad privada.	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura no. 28446	SIN CLAVE	1,661	SIN AVALÚO
98	LA JARRETADERA	Entre las localidades de Mezcales y La Jarretadera	Afectación línea de drenaje	Convenio de permuta	SIN CLAVE	1,383.80	SIN AVALÚO
99	LA JARRETADERA	Francisco Villa / José María Morelos / Independencia, zona centro	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento predial	20-017-01-001-001-000	4,104.30	2,955,096.00

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
100	LA JARRETADERA	Av. México s/n, zona centro	Estación de policía	Levantamiento predial	20-017-01-012-003-000	245.70	SIN AVALÚO
101	LA JARRETADERA	Paseo de la Esmeralda, y con pozo de planta potabilizadora Fracc. Villa Esmeralda	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 136 de la lotificación del fraccionamiento	20-017-01-083-019-000	1,860.92	2,457,205.00
102	LA JARRETADERA	Fraccionamiento los Azulejos	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,379.68	SIN AVALÚO
103	LA JARRETADERA	Calle Pera, Fraccionamiento Los Azulejos	Vialidad	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,254.92	SIN AVALÚO
104	Cruz de Huanacaxtle	Langosta / Tiburón / Camarón / Mar, MZ-06 LT-18	PLAZA PÚBLICA	Original de constancia de posesión solar oficio 384/2009	20-016-01-001-001-000	2347.609	11,704,950.00
105	Cruz de Huanacaxtle	Al Norte con terreno ejidal, Al Sur con calle e, Al Oriente con calle 1, Al Poniente con calle 2	Área verde	Copia de IPROVINAY donde hace entrega de dicho predio, con fecha 10 de diciembre de 1998	SIN CLAVE	4,096	SIN AVALÚO
106	Cruz de Huanacaxtle	Camarón esq. C /Nom esq. Tiburón, entre Delfín y Dorado	Cárcamo	Levantamiento plano catastral	20-016-01-003-001-000	1,389	5,550,444.00
107	Cruz de Huanacaxtle	Al Noreste con hotel piedra blanca, Al Este con lote 9 y 10, Al Sur con privada real del mar, Al Oeste con lote 6 y 7, Al Noroeste con lotes 5,4, 3, 2, 1, y con carretera zona federal	Estacionamiento y vialidad, la manzanilla	Oficio 090/2004 de FIBBA donde solicita al notario Lic. Teodoro Ramírez elaborar escritura de donación a nombre del Ayuntamiento.	SIN CLAVE	2,132.66	SIN AVALÚO
109	La Ceiba	Población La Ceiba	ÁREA DE DONACIÓN	Pendiente escrituración	20-017-02-027-001-000		SIN AVALÚO
EMPRESS 002	Lo De Marcos	Al Norte colinda con J. Concepción Sandoval, Al Sur con J. Concepción Sandoval, Al Oeste con J. Concepción Sandoval y Al Poniente J. Concepción Sandoval, (por la calle de la criba de parra hasta topar la calle)	Laguna estabilización aguas residuales "laguna seca del Raizoso"	Copia contrato de cesión de derechos	SIN CLAVE	1-50-00 has	SIN AVALÚO
EMPRESS 003	Lo De Marcos	Ejido Sayulita; Por la calle de la criba de Parra a 200 mts adelante	Cancha de fútbol	Copia carta compromiso de cesión de derechos, copia de cheque no. 10708, por \$125,000.00	SIN CLAVE	10,000	SIN AVALÚO
EMPRESS 004	Lo De Marcos	Ejido Sayulita; Luis Echeverría, Al Sur con Casa Ejidal De La Mujer Campesina, Al Oeste con calle Josefa Ortiz de Domínguez, Al Poniente con Francisco I. Madero, en escuadra colinda con Capilla de Nuestra Señora de Guadalupe zona Centro	PLAZA PÚBLICA	Lista de Catastro y Constancia Ejidal original	20-020-01-009-001-000	5,242.80	8,367,508.80
EMPRESS 005	Lo De Marcos	Av. Luis Echeverría s/n zona centro	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-020-01-015-001-000	538.80	716,604.00
EMPRESS 006	Úrsulo Galván	Carretera federal 200, Úrsulo Galván	PLANTA DE TRATAMIENTO	Copia de contrato de cesión de derechos de posesión	SIN CLAVE	5,000.494 m2 mas 785.58 m2 como vía de acceso	SIN AVALÚO
118	Mezcales	Calle San Luis; Al Norte en 11.04 mts colindando con solar 12; Al Sur en 14.54 mts colindando con calle San Luis; Al Noreste en 42.36 mts colindando con callejón s/n; Al Oeste en 39.80 mts colindando con Fracción "I".	Calle lateral	Proyecto de escritura 7331 tomo décimo cuarto, libro segundo, notaria 02 de Bucerías, Nayarit.	20-022-01-017-038-000	489.609	391,680.00
119	Mezcales	Calle Francisco Villa e Independencia; Al Norte 12.00 mts con Coca Cola SA de CV; Al Sur 12.00 mts con calle Francisco Villa; Al Oriente 32.50 mts con Rosa Isela Gómez Borja; Al Poniente 32.50 mts con Miguel Ángel Calvario	Ante catastro es vialidad, pero este predio se encuentra circulado	Ninguno	SIN CLAVE	390	SIN AVALÚO
120	Mezcales	Al Norte 37.38 mts con calle Díaz Ordaz; Al Sur 45.63 mts con calle Josefa Ortiz De Domínguez; Al Oriente 48.51 mts con calle México; Al Poniente 45.18 mts con calle Nezahualcōyotl.	PLAZA PÚBLICA	Original constancia de posesión de solar 049/03	SIN CLAVE	1,935	1,780,200.00
121	Mezcales	Al Norte 10.00 mts con Emiliano Hernández Ramírez; Al Sur 10.00 mts con callejón; Al Oriente 15.00 mts con Emiliano Hernández Ramírez; Al Poniente 15.00 con Emiliano Hernández Ramírez.	Cárcamo	Copia constancia de posesión de solar 00/193,	SIN CLAVE	150	SIN AVALÚO
122	Mezcales	Ejido Bucerías; 98.429 mts con carretera federal 200; 94.800 con calle Ortiz de Domínguez; 81903 con Bruno Vega Romero; 149.390 con vialidades de carretera.	Unidad médica familiar IMSS	Copia escritura 1,260 volumen cuarto libro cuarto, notaria 02 de Bucerías, compra venta	20-004-C69-A1-3610	10,000	SIN AVALÚO

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
123	Mezcales	Lateral carretera 200	Construcción IMSS	Copia de oficio de Comisariado Ejidal en el que se autoriza la donación de la parcela 130 z-1 p2/3 y hace mención del certificado parcelario 00000028722, se agrega copia del acta de asamblea de donde se obtuvo la autorización	SIN CLAVE	15,000	SIN AVALÚO
124	Mezcales	Al norte 9.00 mts con Jesús Anguiano contreras, 10.00 mts con calle Josefa Ortiz de Domínguez y 9.00 mts con carretera federal 200 y acceso al IMSS	Anexo al IMSS	Copia constancia de posesión 00/218	SIN CLAVE	37.5 m2 ap	34,500.00
125	Mezcales	Ave. Agave Azul esq. con calle Yxtle	Área verde	Copia escritura 2198	SIN CLAVE	AREA VERDE MZ E 482.40 M2. AREA VERDE MZ G 597.08 M2	SIN AVALÚO
126	Mezcales	Calle Parota s/n, Fracc. Las Parotas	Área destinada para Área verde, aun sin construir	Sin escriturar	SIN CLAVE	3,115.73	SIN AVALÚO
127	Mezcales	Refugio del Armadillo, Condominio Refugio Laguna	Áreas verdes reserva ecológica	Copia escritura pública 5230	20-022-01-088-011-000	5,219.91	7,307,874.00
128	Mezcales	Al Norte camino de acceso, Al Sur calle Sauz, Al Oriente Fracción B, Al Poniente con Fracción A	Planta de tratamiento	Lista de Catastro	20-04-C69-A1-3783	786.08	31,472.32
129	Mezcales	Adolfo Ruiz Cortines sur, a espaldas del fraccionamiento refugio laguna	Cárcamo	Copia de constancia de posesión solar del Sr. Pablo Álvarez Gaspar	20-22-01-opc-3	198.087	SIN AVALÚO
130	Mezcales	No se cuenta con medidas y colindancias	Verificar	Oficio D.D.U.E 079/08 planos de localización	20-022-01-096-001	460.334	644,467.60
131	Mezcales	No se cuenta con medidas y colindancias	Verificar	Oficio D.D.U.E. 079/08 planos de localización	20-022-01-094-005	1,157.43	1,620,399.20
132	Mezcales	Sin ubicar	Planta de tratamiento	Oficio D.D.U.E. 436/2004	SIN CLAVE	4,996.63	4,596,899.60
133	Mezcales	Calle Yacas, esquina con del Fresno, colonia Monte Sinaí	Disponible	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,793.76	SIN AVALÚO
LEFORT 02 Y 04	Mezcales	Al Norte 30 mts con Jorge Nieves Mejía; Al Sur 30 mts con Atenogenes Robles; Al Oriente 30 mts con Jorge Nieves Mejía; Al Poniente 30 mts con Gustavo Orozco.	Disponible	Constancia Ejidal sin número de fecha 20 de Julio de 2000	SIN CLAVE	1,793.76	SIN AVALÚO
134	La Ceiba	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura pública 22,708; tomo 92, libro 7, notaría pública número 19	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
135	Mezcalitos	Parcela 163 Z-1 P2/3	Verificar	Compromiso de donación	SIN CLAVE	5,101	SIN AVALÚO
136	Mezcalitos	Al Noreste con Verónica del Castillo Márquez y Alonso Delgado Quintana, Al Sureste con parcela 172, Al Noroeste con asentamientos humanos, Al Noroeste con parcela 171 y fracción restante de Francisco Palomera Ramírez	Verificar	Oficio subdivisión D.D.U.E. /SDCT/0170/2008 y 0171, carta de compromiso notariada	SIN CLAVE	3834.81	SIN AVALÚO
137	Mezcalitos	Ejido Bucerías; Calle María Estrada, Al Sur con Leodegaria de Jesús, Al Oriente con Leodegaria de Jesús, Al Poniente con Rafael Vidrio	Cárcamo de bombeo	Original constancia de posesión de solar 039/03	SIN CLAVE	150	SIN AVALÚO
LEFORT 02 Y 04	Mezcalitos	Ejido Bucerías; Al Norte 19.51 mts con propiedad privada; Al Noroeste 20.00 mts con fracción 2; Al Sureste 21.06 mts con fracción 5; Al Suroeste 19.48 mts con fracción 5	Verificar	Oficio de subdivisión D.D.U.E 500/07	20-023-01-061-004-000	400	SIN AVALÚO
LEFORT 02 Y 04	Mezcalitos	Ejido Bucerías; Al Norte 12.50 mts, mas 17.00 mts más 1.85 mts con solar número 4; Al Sur 28.56 mts con solares 5, 6, 7 y 8; Al Oriente 12.51 con calle Josefa Ortiz; Al Poniente 13.22 con solar 10	Verificar	Copia simple de poder para enajenar derechos fideicomisarios a favor del municipio	20-023-01-010-011-000	376	169,200.00
293	Mezcales	Calle Hidalgo	CASA DE LA 3RA EDAD	Copia cesión de derechos	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
341	Mezcales	Norte: 50.34 metros con límite de propiedad. Sur: 43.53 metros con calle Pelicanos. Poniente: 32.11 metros con lote #3. Oriente: 72.94 metros con calle Codorniz.	ÁREA VERDE	Documento firmado, en donde cede el predio al h. Ayuntamiento.	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
138	Nuevo Corral Del Risco	Av. Las Pangas	Iglesia	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-002-001-000	1,500.40	1,792,676.40
139	Nuevo Corral Del Risco	Langosta esq. Carretera federal	Escuela primaria	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-012-003-000	3,100.10	1,744,116.26
140	Nuevo Corral Del Risco	Langosta esq. Carretera federal	Kínder	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-012-004-000	1,115.40	1,190,131.18
141	Nuevo Corral Del Risco	Calle Langosta	Casa del maestro	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-012-005-000	360.00	401,580.00

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
142	Nuevo Corral Del Risco	Av. Las pangas	Comandancia policía	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-001-002-000	507.10	526,319.09
143	Nuevo Corral Del Risco	Carr. Punta De Mita	Estacionamiento y caseta de seguridad	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-012-002-000	9,062.00	9,229,647.00
144	Nuevo Corral Del Risco	Frente a estacionamiento público	Parque	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-015-013-000	5,878.89	13,895,592.00
145	Nuevo Corral Del Risco	Camino de acceso a Punta De Mita	Escuela telesecundaria	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-027-01-500-310-000	5,538.90	12,905,637.00
146	Nuevo Corral Del Risco	Av. Anclote	Planta de tratamiento	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-002-020-000	1,998.38	SIN AVALÚO
147	Nuevo Corral Del Risco	Carr. Punta De Mita esq. Con av. Las pangas	Unidad deportiva	Original de escritura 12385 tomo 54 libro 2	20-005-01-012-001-000	11,619.90	SIN AVALÚO
148	Nuevo Vallarta	Boulevard Nuevo Vallarta MZ 01 ZV 07	Área verde jardín	Levantamiento predial	20-024-01-002-004-000		2,109,391.20
149	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Flores MZ-01 carca	Cárcamo de FIBBA	Levantamiento plano catastral	20-024-01-002-003-000		681,051.00
150	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Flores MZ-04 ZV-06	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-041-034-000		941,740.80
151	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Gladiolas MZ-03 ZV-05	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-003-055-000		5,147,352.00
152	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Flores MZ-02 ZV-01	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-001-046-000		6,635,727.00
153	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Flores MZ-02 ZV-02	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-001-045-000		3,974,733.00
154	Nuevo Vallarta	Retorno de Las Mariposas MZ-05 ZV03	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-004-045-000		3,242,379.00
155	Nuevo Vallarta	Paseo de Las Garzas MZ-03 ZV SN	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-020-057-000		6,201,000.00
156	Nuevo Vallarta	Ignacio Allende y José Ma. Morelos, M-S/N plaza	Área verde jardín	Levantamiento plano catastral	20-024-01-043-011-000		4,504,680.00
157	Nuevo Vallarta	Retorno Paseo de Las Mariposas MZ-05 ZV-04	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento plano catastral	20-024-01-004-046-000		1,847,349.00
EMPRESS 041	Pondoroque	Prolongación de la calle 16 de Septiembre	Habilitar prolongación de calle	Original de convenio de cesión de derechos	SIN CLAVE	1,116.88	SIN AVALÚO
EMPRESS 042	Pondoroque	San Vicente; Calle Gaviota, Pelicano, Colibrí y con áreas verdes	Escuela	Constancia ejidal sin número de folio donado a la SEPEN	SIN CLAVE	1,060	SIN AVALÚO
	SIN UBICAR	Sin ubicar	Cárcamo	Copia de escritura 29,895	SIN CLAVE	9-51-50-13 HECTAREAS	SIN AVALÚO
EMPRESS 001	Punta de Mita	Calle Lic. Soto y Gama, andador sin nombre, calle Océano Pacífico, con calle Hidalgo y con Casa de la Mujer Campesina e iglesia, fraccionamiento Emiliano Zapata	PLAZA PÚBLICA	Original constancia Ejidal	SIN CLAVE	2,467	11,704,950.00
EMPRESS 039	Punta de Mita	Fraccionamiento Costa Banderas	ÁREA DE DONACIÓN	En licencia uso de suelo s/n de oficio a nombre de Playa Amor S. de R.L. de C.V. hace mención a un área de donación correspondiente a 1861 m2	SIN CLAVE	1,861	SIN AVALÚO
EMPRESS 040	Costa Banderas	Carretera y Arena Blanca, LT-25, fracc. Residencial las Cargadas De La Cruz	ÁREA DE DONACIÓN	Lista Catastral	20-042-01-004-025-000	179	417,535.40
EMPRESS 007	San Francisco	Ejido Sayulita; El Salvador entre Av. Tercer Mundo y Panamá	Pozo agua potable	Instrumento público original 3316 tomo22 libro 1 que contiene contrato comodato en forma gratuita por treinta años	SIN CLAVE	117.94	SIN AVALÚO
EMPRESS 008	San Francisco	Ejido Sayulita; Calle Saigón	Circuito latino s/n centro	Copia escrituras 4890	20-031-01-010-137-000	176.84	206,856.00
EMPRESS 009	San Francisco	Circuito Latino s/n centro	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escrituras 4890	20-031-01-010-132-000	196.07	229,437.00
EMPRESS 010	San Francisco	Circuito Latino s/n centro	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escrituras 4890	20-031-01-010-145-000	448.12	524,277.00
EMPRESS 011	San Francisco	Circuito Latino s/n centro	ÁREA DE DONACIÓN	Subdivisión oficio D.D.U.E 157/06	20-039-C58-B4-2112	2,027.69	SIN AVALÚO
EMPRESS 015	San Francisco	Ejido Sayulita; Prolongación América Latina, Las Olas Costa Azul, zona Centro	Acceso a la playa	Copia escritura 3329	20-031-C58-B4-4114	431.17	215.50
EMPRESS 013	San Francisco	Al norte de San Francisco 12, calle Cuba, Las Olas Costa Azul, Zona Centro	Acceso a la playa	Copia escritura 3329	20-031-C58-B4-4115	935.92	467.50
EMPRESS 014	San Francisco	Calle Cuba, frente a la Plaza	Oficina para función pública	Copia escritura 3329	C58-B4-4117	100.00	50.00

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 012	San Francisco	Camino a las Clavellinas, Las Olas Costa Azul	Trazo prolongación, Calle América Latina	Copia escritura 3329	20-031-C58-84-4119	6,159.22	3,079.50
EMPRESS 016	San Francisco	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Plano donde se hace referencia a una donación municipal pero no hay sustento legal	SIN CLAVE	11,322.48	SIN AVALÚO
EMPRESS 017	San Francisco	Camino a las Clavellinas	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 6859 de la subdivisión	SIN CLAVE	10,425.01	SIN AVALÚO
EMPRESS 018	San Francisco	Av. Tercer Mundo, una cuadra antes de llegar a la playa	Planta de tratamiento	Copia contrato de cesión de derechos	SIN CLAVE	3,000.58	300,000.00
343	RINCONADA DE BANDERAS	Calle playa la Cruz de Huanacaxtle	ÁREA DE DONACIÓN	Esc. 13050 y contrato de donación.	20-023-03-009-008-000	527.51	SIN AVALÚO
344	RINCONADA DE BANDERAS	Calle Playa Destiladeras	ÁREA DE DONACIÓN	Esc. 13050 y contrato de donación.	20-023-03-023-006-000	6,037.50	SIN AVALÚO
EMPRESS 071	SAN JOSE DEL VALLE	MERCADO MUNICIPAL; Fraccionamiento Barragán, Col. Manglar, 63737 San José del Valle, Nay. Manzana 1 Al Norte: 16.194m colindando con calle Martina Barragán Al Sur: 18.047m + 27.583m + 2.849m colindando con Callejón Al Este: 9.259m + 26.524m + 9.37m + 31.283m colindado con Sergio Romírez	MERCADO MUNICIPAL	Escritura Pública 29,246 Notaría 12 Lic. Jorge Alberto Careaga Jiménez L5, SV, P07	20-033-01-183-001-000	2,541.37	1,956,847.20
EMPRESS 072	SAN JOSE DEL VALLE	Calle del Pinar, col Arboleda	Unidad deportiva	Original de escritura 1043	20-033-C59-C4-5335	100,000.00	200,000,000.00
176	SAN JOSE DEL VALLE	Camino Viejo a Valle	Relleno sanitario	Copia de contrato cesión de derechos	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
EMPRESS 073	SAN JOSE DEL VALLE	Al Norte: 20.80mts con calle México, Al Sur: 20.80 mts con dolores Ruíz, Al Oriente: 7 mts con dolores Ruíz, Al Poniente: con paulino clemente cortes	Uso común	Copia constancia de posesión solar expediente no. 20	SIN CLAVE	166.00	SIN AVALÚO
EMPRESS 074	SAN JOSE DEL VALLE	Michoacán esq. Con México	Iglesia	Levantamiento predial	20-033-01-033-001-000	2,217.60	2,838,528.00
EMPRESS 075	SAN JOSE DEL VALLE	Bugamblias, Gardenias y Rosal Donación "la primavera" plaza.	ÁREA DE DONACIÓN	Constancia de posesión solar	SIN CLAVE	1,864.32	SIN AVALÚO
EMPRESS 076	SAN JOSE DEL VALLE	Andador peatonal y Elíseo Peña, Benito Juárez, Zaragoza	DELEGACIÓN MUNICIPAL Y REGISTRO CIVIL	Constancia de posesión solar	SIN CLAVE	456.36	SIN AVALÚO
EMPRESS 077	SAN JOSE DEL VALLE	Al Noreste: 2.96 mts con parcela 333 334, canal de por medio. Al Sureste: 69.310 con parcela 333 y 334 canal de por medio. Al Suroeste: 129.366 mts con fracción restante. Al Noroeste: 118.934 mts con parcela 344. Al Noreste: 44.549 mts con fracción 4. Al Noreste: 15.067 mts con fracción 4. Al Noreste: 21.63 mts con fracción 3. Al Noroeste: 72.876 mts con fracción 3	ÁREA DE DONACIÓN	Carta de compromiso notariada ante el Lic. Jorge Alberto Careaga, no se escritura	SIN CLAVE	16,055.71	SIN AVALÚO
EMPRESS 078	SAN JOSE DEL VALLE	Al sur de San José del valle 16, zona centro, calle Guerrero	Cárcamo municipal	Escritura 9949 registrada libro 3, sección v, serie a, partida 09	20-033-C59-C4-6316	150.00	1,200.00
EMPRESS 079	SAN JOSE DEL VALLE	Al Noreste en línea quebrada 19.71 + 14.29 + 5.97 mts, colinda con fracción 1; Al Sureste 39.28 mts, colinda con fracción 3; 39.28 + 12.24mts, colinda con fracción 44; Al Suroeste 15.02 + 12.37 + 17.57 + 32.99mts colinda con calle y tanque de OROMAPAS; Al Noroeste 70.36mts colinda con parcela 86, José Ponce y Juan Escutia	Casa de velación	Copia de la escritura 3471	C59-C4-5243	3,926.78	157,071.00
EMPRESS 080	BUCERIAS	Arroyos verdes en Bucerias, Al Norponiente en 12.18 mts. Con continuidad de la misma calle, Al Nororienta con fracción 3, Al Surorienta con Av. Estaciones (canal de por medio) y Al Sur Poniente con fracción 1	Derecho de vía	Sin escriturar	C59-C3-5316	964.18	SIN AVALÚO
EMPRESS 082	BUCERIAS	Arroyos verdes en Bucerias, Al Norponiente con continuidad de la misma calle, Al Nororienta con propiedad privada, Al Surorienta con av. Estaciones (canal de por medio) y Al Sur Poniente con fracción 4	Derecho de vía	Sin escriturar	C59-C3-5316	1,769.34	SIN AVALÚO
EMPRESS 081	SAN JOSE DEL VALLE	12 m de ancho	Vialidad	Sin escriturar	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
187	SAN JOSE DEL VALLE	Al Noreste en línea quebrada con límite de la colonia, Al Sureste con lotes 12, 13, 14 y 15 de la manzana 5, Al Suroeste calle Petunias y Valle Tulipanes, Al Noroeste con calle San Raúl, Fracc. Hacienda la Noria	Área de equipamiento en el fraccionamiento social progresivo "Hacienda La Noria"	Escritura original 31488	SIN CLAVE	2,904.68	SIN AVALÚO

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 068	SAN JOSE DEL VALLE	(Jardines de San José) Al Norte 189.00 mts con propiedad de la empresa EDIFICACIONES GARGO, S.A DE C.V., Al Sur partiendo de poniente a oriente en 126.00 mts torciendo ligeramente en línea curva hacia el norponiente en 13.00 mts con propiedad de la empresa EDIFICACIONES GARGO, Al Oriente en 73.00 mts con propiedad de EDIFICACIONES GARGO, Al Poniente en 57.00 mts con propiedad de la empresa EDIFICACIONES GARGO.	Seguro Social	Escritura original 18195	SIN CLAVE	9,201.00	SIN AVALÚO
EMPRESS 069	SAN JOSE DEL VALLE	Calle Veintidós, Fracc. Bahía de Banderas, (Jardines de San José) atrás del Seguro	Jardín de niños	Levantamiento predial	20-033-01-115-028-000	1,000	720,000.00
190	SAN JOSE DEL VALLE	Jardines de San José, a un costado del Seguro	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 4543 "declaración unilateral de voluntad" de la creación del fraccionamiento jardines de San José.	SIN CLAVE	2,068.10	2,006,057.00
EMPRESS 070	SAN JOSE DEL VALLE	Calle Monte Casino, calle Himalaya y calle los Alpes, fracc. Valle De San José	Escuela y cancha de usos múltiples	Protocolo contrato de donación numero 10862	20-033-03-027-001-000	8,696.11	8,141,209.60
EMPRESS 043	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Av. San Pedro, San Antonio y San Jorge	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-024-001-000	615.10	575,733.60
EMPRESS 044	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Av. San Pedro, San Diego San Francisco y con lote 46	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-019-047-000	900.50	842,868.00
EMPRESS 045	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; San Bartolomé, San francisco, San Alfonso y Av. San Pablo	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de la escritura 14672	20-033-02-018-001-000	1,666.00	1,559,376.00
EMPRESS 046	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Boulevard Santa fe, av. Santa Teresa, Santa Bárbara y Santa Sofía	Kínder y primaria	Copia de la escritura 14672	20-033-02-006-001-000	8,127.90	8,572,221.35
EMPRESS 047	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Av. Santa Teresa, Santa Verónica y Santa Margarita	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-003-014-000	1,190.00	1,113,840.00
EMPRESS 048	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Carr. San Juan esq. Boulevard Santa fe y calle San Antonio	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-012-008-000	563.70	527,623.20
EMPRESS 049	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Santa lucia, Santa Eloísa, av. Santa Silvia y con lote 01 y 02	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-028-011-000	1,023.80	958,276.80
EMPRESS 050	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Santa Bárbara, Santa Sofía, Santa aurora, Santa Silvia	Parque	Copia de la escritura 14672	20-033-02-031-001-000	2,706.44	2,110,680.00
EMPRESS 051	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Al Noreste con lotes 1,2 y 3, Al Noreste con calle Santa Martha, Al Sureste con parcela 81, Al Suroeste con lote 13	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-036-014-000	602.50	469,950.00
EMPRESS 052	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; San Guillermo esq. San Petronio, con servidumbre	Área verde con juegos	Copia de la escritura 14672	20-033-02-048-001-000	2,789.00	2,175,420.00
EMPRESS 053	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Av. Santa patricia, Al Noreste con lote 15, con San Guillermo, Al Sureste con lote 01	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-038-028-000	52.80	41,184.00
EMPRESS 054	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Av. San Rafael, San Guillermo y San Ángel	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-046-008-000	150.70	117,546.00
EMPRESS 055	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Al Noreste Santa Martha y av. San Ramón, con parcela 52, av. San Ramón y parcela 79, Al Suroeste con av., principal	Área verde	Copia de la escritura 14672	20-033-02-050-001-000	967.60	754,728.00
EMPRESS 056	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; San Ángel, San Raúl, San Guillermo y con parcela 79	Área verde y juegos infantiles	Copia de la escritura 14672	20-033-02-049-001-000	3,605.60	2,812,368.00
EMPRESS 057	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc Santa Fé; Carr. San José y boulevard Santa fe	Bomba de agua y tanque elevado	Levantamiento plano catastral	SIN CLAVE	864.24	SIN AVALÚO
EMPRESS 058	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; Av. Paseo de Las Rosas, Palmas, boulevard Ave del Paraíso y boulevard Jardines del Sol	Unidad recreativa	Copia certificada escritura 14113	20-033-04-012-001-000	7,535.90	5,878,002.00
EMPRESS 059	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; Con Servidumbre y calle Magnolia, con canal y con Boulevard Jardines del Sol	ÁREA DE DONACIÓN	Copia certificada escritura 14113	20-033-04-030-001-000	1,985.89	1,549,002.00
EMPRESS 060	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; Ad-3 calle brómelia, de los nardos, y con área verde en afectación (canal)	Primaria y preescolar	Copia certificada escritura 14113	20-033-04-056-001-000	12,774.70	9,964,266.00
EMPRESS 061	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; AD-1	Plaza cívica y juegos infantiles	Copia de proyecto de escritura doce mil	SIN CLAVE	5,286.78	SIN AVALÚO
	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; AD-3	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de proyecto de escritura doce mil	SIN CLAVE	1,985.89	SIN AVALÚO
	SAN JOSE DEL VALLE	Fracc. Jardines del Sol; AD-4, AD-5 Y AD-6	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de proyecto de escritura doce mil	SIN CLAVE	78,053.83	SIN AVALÚO
EMPRESS 062	SAN JOSE DEL VALLE	AD-2 boulevard Jardines del Sol,	Plaza cívica, juegos infantiles	Sin escriturar	SIN CLAVE	7,272.67	SIN AVALÚO
212	SAN JOSE DEL VALLE	AD-4 al final de la calle Boulevard de La Rosa,	Plaza cívica	Sin escriturar	SIN CLAVE	4,210.81	3,284,424.00
213	SAN JOSE DEL VALLE	AV-1 carretera a San Juan esq. Boulevard Jardines del Sol	Juegos infantiles	Sin escriturar	SIN CLAVE	910.88	710,486.40
214	SAN JOSE DEL VALLE	AV-17, calle Jacinto y de La Noche Buena	Plaza cívica y juegos infantiles	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,094.80	SIN AVALÚO
215	SAN JOSE DEL VALLE	Ad-5 Boulevard de las Dalias. Jardines	Canchas deportivas	Sin escriturar	SIN CLAVE		18,504,388.50

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
	SIN UBICAR	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Sin escriturar	SIN CLAVE	23,723.58	SIN AVALÚO
	SIN UBICAR	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Sin escriturar	SIN CLAVE	5,286.70	SIN AVALÚO
	SIN UBICAR	Sin ubicar	Preescolar y primaria	Sin escriturar	SIN CLAVE	12,774.70	SIN AVALÚO
EMPRESS 063	SAN JOSE DEL VALLE	Calle al Rancho San Martín entre callejón a San José del Valle, predio La Concha, camino viejo a Valle	Tanque elevado #3	Copia escritura 21522 y contrato compra venta Escritura 18196	SIN CLAVE	275.00	SIN AVALÚO
EMPRESS 064	SAN JOSE DEL VALLE	Al Norte con parcela 53 Al Este con parcela 69, Al Sureste con parcela 77, Al Oeste con parcela 51 y Al Noroeste con Gabriel Cervantes Antimo.	Casas populares FONHAPO	Copia certificada escritura 10978 incorporada libro 16 de la sección I serie B, parte 118	20-033-C59-C4-4309	42,310.00	338,480.00
EMPRESS 065	SAN JOSE DEL VALLE	Amado Nervo esq. Punta de Mita, Fracc. Villas de la Bahía	ESCUELA PRIMARIA	Escritura original #18637	20-033-02-057-001-000	4,314.59	3,364,608.00
EMPRESS 066	SAN JOSE DEL VALLE	C. Nuño de Guzmán esq. Nayarit, MZ-17 L-AC2, Fracc. Villas de la Bahía	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura original #18637	20-033-02-067-001-000	3,254.27	2,538,354.00
EMPRESS 067	SAN JOSE DEL VALLE	C. Sierra de Alicia, MZ-20 L-AC3, Fracc. Villas de la Bahía	Parque con juegos infantiles	Escritura original #18637	20-033-02-070-006-000	812.94	634,062.00
282	Valle de Banderas	Callejón s/n esq. Veracruz antes de llegar al campo de aviación	Presidencia municipal	Original de contrato de cesión de derechos	05-49-46.670	05-49-46.670 HA	SIN AVALÚO
283	Valle De Banderas	Al Sur con Fermín García, Al Norte con Jaime Corona Béjar, Al Poniente con Fernando Martínez palomera, Al Oriente con Campo de Aviación	Acceso a la UAN	Copia constancia de posesión oficio 851/2008	SIN CLAVE	749.491	404,724.60
284	Valle De Banderas	Detrás del campo de aviación	Universidad	Original de constancia de posesión oficio 604/2007	SIN CLAVE	110,000.00	SIN AVALÚO
285	Valle De Banderas	Al Norte con José Meda, Al Sur con DIF, Al Oriente con Miguel Sahagún, Al Poniente con Edificio de Procuraduría	Casa hogar (estacionamiento)	Copia cesión de derechos sin número de oficio	SIN CLAVE	2,898.17	SIN AVALÚO
286	Valle De Banderas	Al Norte con Claudia Guadalupe Ibáñez Hernández, Al Sur con DIF, Al Oriente con Víctor Sahagún González, Al Poniente con carretera Valle a San José	Módulo de la PJE	Copia de cesión de derechos sin número de oficio	SIN CLAVE	1095	SIN AVALÚO
287	Valle De Banderas	Entre calles José María Morelos e Hidalgo	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento plano catastral	01_074	2706.97	1,813,669.90
288	Valle De Banderas	Michoacán, Juventino Pérez, Odilón Cocula	Panteón municipal	Levantamiento plano catastral	SIN CLAVE	6453.69	SIN AVALÚO
289	Valle De Banderas	20 de Noviembre esq. Veracruz s/n	Tanque de almacenamiento de agua	Documento de Levantamiento predial	20-040-01-083-005-000	560	275,520.00
290	Valle De Banderas	Al Norte con propiedad del ejido, Al Sur con María del rosario contreras, Al Oriente con calle Juan Escutia y Al Poniente con propiedad del ejido	Tanque elevado #2, las moras	Copia de cesión de derechos	SIN CLAVE	348.167	SIN AVALÚO
291	Valle de Banderas	Colonia El Rastro	Parque, áreas verdes	Original de cesión de derechos	SIN CLAVE	3,536.25	SIN AVALÚO
292	Valle de Banderas	Entre calles José María Morelos e Hidalgo	Parque banderas	Acta de autorización en copia certificada	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
335	Valle de Banderas	Morelos #4, frente a la plaza	Casa presidencial	Copia de contrato de comodato	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
336	Valle de Banderas	Las Moras	2000 m2 para parque deportivo.	Copia de constancia de ejido y foto de ubicación	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
221	San Juan Papachula	Al Norte 26.45 con propiedad de lienzo charro de San Juan de Abajo, Al Sur 32.22 mts con propiedad de lienzo charro de San Juan de Abajo, Al Oriente 38.09 mts. Colindando con calle La Paz, Al Poniente 36.68 mts con propiedad de lienzo charro de San Juan de Abajo	Cancha de usos múltiples	Original escritura 8453	20-035-01-030-021-000	1,092.97	7,146,854.90
222	San Juan De Abajo	Al Norte 15 mts con Carlos Vázquez y Florencia Estrada, Al Sur 15 mts con Carlos Vázquez y Florencia Estrada, Al Oriente 10mts con Carlos Vázquez, Al Poniente con Florencia Estrada	Cárcamo de bombeo	Carta ejidal de fecha 26 julio 2000 donde autoriza la construcción	SIN CLAVE	150	182,318.00
223	San Juan De Abajo	13 de Septiembre, centro	ÁREA DE DONACIÓN	Levantamiento predial	20-034-02-004-004-000	91	234,148.92
224	San Juan De Abajo	24 de Febrero y Lázaro Cárdenas s/n, centro	PLAZA PÚBLICA	Levantamiento predial	20-034-02-002-001-000	1246	710,220.00
225	San Juan De Abajo	Morelos y 5 de Febrero s/n centro, frente a la biblioteca y correos de México	Canchas de básquet	Levantamiento predial	20-034-04-003-020-000	394	340,416.00
226	San Juan De Abajo	Al Norte la unidad deportiva con 225.722 mts, Al Este con la unidad deportiva con 133.113 mts, Al Sur con calle del panteón 225.722 mts, Al Oeste con el camino al Colomo con 133.113 mts	CECYTEN/unidad deportiva	Copia contrato cesión de derechos	SIN CLAVE	90,000.00	SIN AVALÚO
227	San Juan De Abajo	20 de Noviembre s/n, centro, entre Nicolás Bravo e Ignacio Allende	Centro de desarrollo comunitario hábitat	Original constancia ejidal	20-034-04-033-007-000	300	134,398.00
228	San Juan De Abajo	Carretera al Colomo a un lado del CECYTEN	Panteón	Copia de cheque número 0039811 y 39930 por pago de predio	SIN CLAVE	40,000.00	SIN AVALÚO

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
229	San Juan De Abajo	Colonia el mirador	Plaza e iglesia	La información se obtuvo del plano	SIN CLAVE	2,880	SIN AVALÚO
337	SAN JUAN DE ABAJO	Colonia el mirador	Centro comunitario(capilla)	Contrato de compraventa.	SIN CLAVE		600,000.00
345	SAN JUAN PAPACHULA	Colindando con c. Prolongación Lázaro Cárdenas y con Lienzo Charro.	Habitado	Escritura 18,439	SIN CLAVE	52,878.23	SIN AVALÚO
EMPRESS 020	San Quintín	Calle sin nombre en el contrato de cesión de derechos ejidales no específica las colindancias	PLAZA PÚBLICA	Copia de contrato cesión de derechos	SIN CLAVE	911.59	SIN AVALÚO
EMPRESS 021	San Quintín	Calle sin nombre, en el contrato de cesión de derechos ejidales no específica las colindancias	Planta de tratamiento	Copia contrato cesión de derechos	SIN CLAVE	597.097	SIN AVALÚO
EMPRESS 022	San Quintín	Segregación de la parcela 236 Z-2 P1/3	Equipamiento de un tanque elevado de almacenamiento de agua potable	Copia de contrato de cesión de derechos	SIN CLAVE	24.926	SIN AVALÚO
EMPRESS 023	San Quintín	Al Norte con arroyo, Al Sur con parcela 237, Al Este con parcela 237 y Al Oeste con parcela 236	Construcción y equipamiento de un pozo profundo para la extracción y uso de aguas nacionales	Copia de contrato de cesión de derechos	SIN CLAVE	21.26	SIN AVALÚO
234	SAN VICENTE	Al Norte con Ernesto Hernández Madero y camino con acceso, Al Sur con Benigno Flores Alvarado, Al Oriente con Ernesto Hernández madero y Al Poniente María Rosa Emma Bernal Encarnación	Mega planta, predio denominado la isla	Constancia de posesión oficio 1020-08, contrato de cesión de derechos	SIN CLAVE	70,000.00	SIN AVALÚO
235	SAN VICENTE	Km. 8 carretera Valle De Banderas a la costera	Relleno sanitario, ampliación Brasiles	Copia de acta del entrega del cheque por concepto de la cesión de derechos	SIN CLAVE	10-00-00 hectareas	SIN AVALÚO
236	SAN VICENTE	De vértice 2 a vértice 5 Al Sureste en 20.59 mts con calle sin nombre, de vértice 5 a vértice 6 Al Suroeste en 15.00 mts con fracción 3, de vértice 6 a vértice 7 Al Suroeste en 52.26 mts con fracción 5, de vértice 7 a vértice 8 Al Noroeste en 21.25 mts con fracción 4, de vértice 8 a vértice 9 Al Noroeste en 8.73 mts con propiedad privada, de vértice 9 a vértice 4 Al Noroeste en 29.57 mts con propiedad privada, de vértice 4 a vértice 3 Al Sureste en 16.29 mts con fracción 1, de vértice 3 a vértice 2 al noreste en 21.89 mts con fracción 1	Equipamiento	Copia de escritura 3305	c69-A2-1156	1,448.22	57,928.80
237	SAN VICENTE	Calle Constitución	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	2,000	SIN AVALÚO
238	SAN VICENTE	Calle Miguel Hidalgo Sur, col. Diana Laura Riojas	Cárcamo	Copia de cesión de derechos	SIN CLAVE	200	SIN AVALÚO
239	SAN VICENTE	Al final de la calle Constitución	Lienzo charro y cancha futbol	Sin escriturar	SIN CLAVE	20,000	SIN AVALÚO
240	SAN VICENTE	Miguel Hidalgo, calle Sardina, calle Jaiba esq. Constitución MZ-11 LT-01, fracc. Los Ángeles	Cancha de futbol con gradas	Original escritura 13162	20-038-01-038-001-000	16,544.00	13,566,080.00
241	SAN VICENTE	Sardina esq. Independencia MZ-10 LT-01, fracc. Los Ángeles	Escuela primaria y kinder	Original escritura 13162	20-038-01-066-001-000	8,624	7,071,680.00
242	SAN VICENTE	Canal y derecho de vía, MZ-51 LT-01, a un lado del campo de futbol, fracc. Los Ángeles	Equipamiento urbano	Original escritura 13162	20-038-01-073-001-000	9,451	9,299,784.00
243	SAN VICENTE	Miguel Hidalgo Esq. Huachinango, mz-52 lt-01 fracc. Los Ángeles	Pozo de agua potable	Original escritura 13162	20-038-01-072-001-000	912	897,408.00
244	SAN VICENTE	Caracol 69 y calle Constitución	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura 7752	20-038-01-132-037-000	161.05	64,907.19
245	SAN VICENTE	Barracuda	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura 7752	20-038-01-133-019-000	68.91	34,486.20
246	SAN VICENTE	Caracol esq. Con calle Texcaleme	Área verde	Escritura 7752	20-038-01-128-001-000	2,442	1,494,504.00
247	SAN VICENTE	Caracol 155, Villas San Vicente	Pozo de agua potable	Escritura 7752	20-038-01-129-039-000	198	121,176.00
248	SAN VICENTE	Fracc. Palma Real, carretera San Vicente - Mezcales	Cruz roja	Escritura 8167	20-002-c69-A1-1908	900.4	648,288.00
249	SAN VICENTE	Al Norte con propiedad privada, Al Sur prolongación calle Nuevo Vallarta y Al Poniente con calle Playa Litibú, fracc. Palma Real	Escuela	Sin escriturar	SIN CLAVE	4,762.45	SIN AVALÚO
250	SAN VICENTE	Calle las Caletas y calle el Farallón, fracc. Palma Real	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,169.03	SIN AVALÚO
251	SAN VICENTE	Fracc. Palma Real, circuito 2	Escuelas	Sin escriturar	SIN CLAVE	3,406.80	SIN AVALÚO
252	SAN VICENTE	Fracc. Palma Real, circuito 1	Sin especificar	Sin escriturar	SIN CLAVE	2,274.63	SIN AVALÚO
EMPRESS 108	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA Y CALLE MAR DE PLATA, MZ 1; CUENTA PREDIAL U032234 AL NORESTE: 26.14 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL SURESTE: 82.74 MTS CON CALLE MAR DE PLATA AL SUROESTE: 7.25 MTS CON AVE. REFORMA AL NORESTE: 83.84 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	ÁREA VERDE	ESC 37,803	20-038-01-160-001-000	1,375.57	1,188,518.40

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 109	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA Y CALLE MAR DE CORTEZ, MZ 6; CUENTA PREDIAL U032364 AL ESTE: 90.87 MTS CON CALLE MAR MEDITERRÁNEO AL SUROESTE: 58.53 MTS CON AVE. REFORMA AL NORESTE: 70.80 MTS CON MAR DE CORTÉS	PLAZA PÚBLICA	ESC 37.803	20-038-01-165-001-000	2,247.58	1,941,926.40
EMPRESS 110	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA Y CALLE MAR ROJO, MZ 7; CUENTA PREDIAL U032366 AL NOROESTE: 55.99 MTS CON CALLE OCÉANO ÍNDICO AL SURESTE: 69.08 MTS CON CALLE MAR ROJO AL OESTE: 86.89 MTS CON CALLE MAR MEDITERRÁNEO	PLAZA PÚBLICA	ESC 37.803	20-038-01-166-001-000	2,098.72	1,813,276.80
EMPRESS 111	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA Y CALLE MAR DE PLATA, MZ 8; CUENTA PREDIAL U032368 AL NORESTE: 18.02 MTS CON AVE. REFORMA AL SURESTE: 16.63 MTS CON LOTE 02 AL SUROESTE: 14.18 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE: 17.07 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	TERRENO URBANO	ESC 37.803	20-038-01-167-001-000	267.92	231,465.60
EMPRESS 112	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA Y MAR NEGRO, MZ 9; CUENTA PREDIAL U032398 AL NORESTE: 81.75 MTS CON AVE. REFORMA AL SURESTE: 33.25 MTS CON CALLE MAR NEGRO AL SUROESTE: 8.05 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE: 16.17 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL SUROESTE: 76.65 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE: 16.62 CON CALLE PROPUESTA	PARQUE	ESC 37.803	20-038-01-168-001-000	1,482.80	1,281,139.20
EMPRESS 113	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; AV. REFORMA ENTRE MAR DE KARA Y MAR MENOR, MZ 16; CUENTA PREDIAL U032546 AL NOROESTE: 147.00 MTS CON AVE. REFORMA AL SURESTE: 47.46 CON CALLE MAR DE KARA AL SUROESTE: 147.27 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE: 38.53 MTS CON MAR MENOR	PRIMARIA Y PREESCOLAR	ESC 37.803	20-038-01-175-001-000	6,321.40	5,461,344.00
EMPRESS 114	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; CALLE GOLFO DE BENGALA Y MAR DE KARA, MZV 22; CUENTA PREDIAL U032657 AL NORESTE: 21.54 CON LOTES 01 Y 11 AL SURESTE: 15.90 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL SUROESTE: 18.06 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE: 1.90 MTS CON CALLE GOLFO DE BENGALA AL SUROESTE: 8.75 MTS CON CALLE GOLFO DE BENGALA AL NOROESTE: 15.00 MTS CON LOTE 03	TERRENO URBANO	ESC 37.803	20-038-01-181-002-000	388.84	335,923.20
EMPRESS 115	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; CALLE GOLFO PÉRSICO Y GOLFO DE MÉXICO, MZ 32; CUENTA PREDIAL U032974 AL SURESTE: 63.35 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL SUROESTE: 22.10 MTS CON CALLE GOLFO PÉRSICO AL NOROESTE: 59.37 MTS CON CALLE MAR DE KARA	PARQUE	ESC 37.803	20-038-01-191-001-000	656.15	566,956.80
EMPRESS 116	SAN VICENTE	FRACC. SAN VICENTE DEL MAR; CALLE MAR DE MARMARA, MZ 41; CUENTA PREDIAL U033177 AL NORESTE: 19.27 MTS CON LOTE 02 AL SURESTE: 81.94 MTS CON CALLE MAR DE MARMARA AL NOROESTE: 84.20 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	Presenta invasión	ESC 37.803	20-038-01-200-001-000	807.52	697,680.00
271	SAN VICENTE	Noreste con parcela 197, Sureste con parcela 213 y 205, Suroeste con fracción 2 y Noroeste con parcela 196	Ciudad de la salud	Escritura 4308 protocolo acta de asamblea, copia de escritura pública 8,414	SIN CLAVE	15,000	SIN AVALÚO
272	SAN VICENTE	Calle Pez Cirujano Real, Pez Luna, Pulpo Y Pez Piloto, Fracc. Valle Marfín	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	6,586.78	SIN AVALÚO
273	SAN VICENTE	Av. Marlin, Fracc. Valle Marfín	Equipamiento y recreación	Sin escriturar	SIN CLAVE	11,380.49	SIN AVALÚO
274	SAN VICENTE	Calle Bacalao, Pez Dorado, Pez Martillo, Paseo del Arrecife y Pez Guppy, Fracc. Valle Marfín	Equipamiento y recreación	Sin escriturar	SIN CLAVE	9,953.16	SIN AVALÚO
275	SAN VICENTE	Camino de acceso a planta de tratamiento, hacia el Oeste con lote 4 del fracc. La misión A Noroeste con polígono de vialidad misión San Juan Bosco	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	12,038.10	SIN AVALÚO
276	SAN VICENTE	Al Norte con polígono de vialidad Misión San Juan Bosco, Al Este con fracc. La Misión etapa 4	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	1,915.350	SIN AVALÚO
	SAN VICENTE	Fraccionamiento Palma Real, área de donación 2, del sur Al Norte 18.97, colindando con la calle Punta Estrella	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura 10491	SIN CLAVE	1,307.59	SIN AVALÚO

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
354	SAN VICENTE	Área de donación 4, Al Norte 107.07, Al Sur en 109.35 y colindando con calle Isla de Mezcaltitán	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura 10491	SIN CLAVE	9,537	SIN AVALÚO
355	SAN VICENTE	Área de donación 5	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura 10491	SIN CLAVE	21,433.80	SIN AVALÚO
EMPRESS 34	SAYULITA	Revolución, aun costado del centro de salud	CASA DE LA 3RA EDAD	Copia de escritura 3801 y de cesión de derechos	SIN CLAVE	1,064.00	1,776,880.00
EMPRESS 35	SAYULITA	Calle Manuel Navarrete, esquina con gaviotas	Casa de la cultura	Copias certificadas de acta de asamblea ejidal donde se autoriza la donación y acuerdo a2-dgj-6ae-cndcr-053-00	SIN CLAVE	982	SIN AVALÚO
EMPRESS 36	SAYULITA	Al Norte con parcela 903, Al Sureste con fracción e, Al Oeste con servidumbre de paso y fracción D	Equipamiento	Sin escriturar	SIN CLAVE	6,012.16	SIN AVALÚO
EMPRESS 37	SAYULITA	Calle Revolución y carretera Estatal Sayulita - Higuera	Equipamiento	Oficio de la dirección de desarrollo urbano y ecología con número de folio 6978 de fecha 27 de junio del 2013, sin escriturar	SIN CLAVE	2,741.47	SIN AVALÚO
EMPRESS 38	SAYULITA	Carretera estatal Sayulita-higuera blanca y Al Sur con camino a Patzcuarito	Equipamiento	Sin escritura, oficio de la dirección de desarrollo urbano y ecología con número de folio 6978 de fecha 27 de junio del 2013.	SIN CLAVE	1,527.18	SIN AVALÚO
	SAYULITA	Conjunto condominio horizontal rinconada Sayulita, Nayarit, ubicada en la parcela 796	ÁREA DE DONACIÓN	Original de escritura no. 10,281. Tomo septuagésimo cuarto. Libro cuatro	20-039-03-022-054-000 20-039-03-022-058-000	2011.32	SIN AVALÚO
294	Valle Dorado	Valle De Atemajac esq. v. Henares, v. Hermoso y lote #13 y #14 MZ-42 LT-22 Valle Dorado Sur	Parque jardín	Copia escritura 32098	20-023-02-050-022-000	1,288	1,777,440.00
295	Valle Dorado	Valle De los Reyes MZ-46 LT-15	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-035-015-000	532.76	735,540.00
296	Valle Dorado	Al Norte Valle De Bravo, Al Sur con área de donación, Al Oriente con propiedad privada, Al Poniente con lotes 8 y 9.M-46 LT-14	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-035-014-000	1,619.57	2,236,980.00
297	Valle Dorado	Valle De Ameca esq. Av. Valle Dupar, y Al Oriente con Valle De San Luis, MZ-51 LT-20 Valle Dorado sur	Escuela primaria	Copia escritura 32098	20-023-02-040-020-000	2,561.17	3,532,524.00
298	Valle Dorado	Av. Valle Dupar esq. Sin nombre, MZ-58 LT-16 Valle Dorado Sur	Parque jardín	Copia escritura 32098	20-023-02-039-016-000	1,006.77	1,562,492.00
299	Valle Dorado	Valle De los Henares, Valle Del Rosario y Valle De Atemajac, MZ-53	Jardín de niños	Copia escritura 32098	20-023-02-042-020-000	1,988.25	2,743,785.00
300	Valle Dorado	Valle De la Pascua esq. Valle De México, MZ-29 LT-17	Parque	Copia escritura 32098	20-023-02-006-017-000	2,229.92	3,077,400.00
301	Valle Dorado	Valle Allende esq. Valle Rosario, Valle Dorado sur	Parque jardín	Copia escritura 32098	20-023-02-031-019-000	2,115.30	2,432,595.00
302	Valle Dorado	Valle De Allende, Valle Aliende y Valle Dupar	Planta de tratamiento	Copia escritura 32098	SIN CLAVE	1,141.96	SIN AVALÚO
303	Valle Dorado	Al Norte parque e iglesia, Al Sur con Valle grande, Al Oriente con lotes del 22 al 28 MZ 7, Al Poniente con propiedad privada	Tanque elevado, cisterna	Copia escritura 32098	SIN CLAVE	4,603.55	SIN AVALÚO
304	Valle Dorado	Valle Aosta esq. Valle Alegre, MZ-14 LT-29	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 32098	20-023-02-028-029-000	972.13	1,324,800.00
305	Valle Dorado	Valle Encino esq. Valle Hermoso, Valle Del Nogal Valle Dorado sur	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-097-001-000	1,209.02	1,390,350.00
306	Valle Dorado	Valle Abedul esq. Valle Pinar y Valle Del Nogal, Valle Dorado sur	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-096-001-000	1,035.24	1,190,480.00
307	Valle Dorado	Bld. Valle Las palmas esq. Valle Álamo, y Valle Del Encino, Valle Dorado sur	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-102-037-000	1,031.79	1,186,570.00
308	Valle Dorado	Valle México, con Blvd las Palmas, Valle Del Maple, Valle Manzano, Valle Dorado sur	Primaria	Copia escritura 32098	20-023-02-121-001-000	7,790.70	8,959,305.00
309	Valle Dorado	Valle Del Maple, Valle Del Nogal, Valle Del Sauce, Valle Dorado sur	Área verde	Copia escritura 32098	20-023-02-118-001-000	459.45	512,014.50
310	Valle Dorado	Valle De Puebla esq. Sin nombre Valle Dorado	Ampliación parque jardín	Recibo predial a nombre del ayuntamiento, solicitud de trámite ante catastro con numero de escritura 32098	20-023-02-039-017-000	1,002	SIN AVALÚO
311	Valle Dorado	Al Oriente con calle Valle Dupar, Al Sur con Valle De Allende, Al Poniente con avenida Valle De México	Área de equipamiento	Copia escritura 2757, donatario OROMAPAS ,	20-023-002-032-0001-000	586.37 m2 y 530.12 m2	3,032,332.36
312	Valle Dorado	Al Norte 96.92 y 39.15 en línea quebrada con parcela 203, Al Noreste 56.97 mts con polígono 9, Al Sur 162.30 mts con polígono 7 y Al Oeste 55.07 mts en línea curva con polígono 1, Rincón Del Cielo	Planta de tratamiento	Copia escritura 4302 tomo 16 libro 4 a favor del OROMAPAS	C69-AL-3842	8,289.46	66,315.68
313	Valle Dorado	Av. Valle De México, Al Noreste con área de donación, Al Sureste con área de donación, Al Suroeste con área comercial	Infraestructura pozo 2	Copia escritura 4303 tomo 16 libro 4, a favor del organismo operador de agua	C69-A1-3789	1,525.66	12,205.28

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
314	Valle Dorado	Valle De la Amapola, Al Sur oriente con lote 10 de la manzana 248, Al Sur poniente con calle San Clemente de Lima	Pozo profundo	Copia escritura 4686 tomo 17 libro 3, a favor de OROMAPAS	20-023-002-242-008-000	216.86	353,144.30
315	Valle Dorado	Valle Del Saucito, av. Valle De Tlaxcala, Valle De Tijuana, Valle De Aranza, m-131 acd1, Valle Dorado Sur	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-293-001-000	2,995.17	3,444,445.50
316	Valle Dorado	Valle Centinela, Valle De Kino y Valle De Tlaxcala	CANCHA BASQUET	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-144-023-000	4,331.50	4,981,225.00
317	Valle Dorado	Valle De Mitla, Valle De Tabala, Valle De Montecarlo, Valle Del Álamo, M-103, Valle Dorado sur	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-152-001-000	1,700.96	2,381,400.00
318	Valle Dorado	Valle De Chapa, Valle De Chalco, Valle Amatitlán, M-109 Valle Dorado sur	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-168-001-000	1,758.74	2,462,180.00
319	Valle Dorado	Av. Valle de México, Valle De San Juan , Valle Del Arroyo	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-214-013-000	1,198.87	1,678,460.00
320	Valle Dorado	Valle De Cuculcán, Valle De San Andrés, Valle De México esq. Valle De San Juan, donación s/n	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-218-010-000	1,280.94	1,473,035.00
321	Valle Dorado	Valle De Ávila esq. Valle De Tícla, Valle De las Rosas, MZ-143 Valle Dorado sur	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-201-001-000	6,851.82	7,879,570.00
322	Valle Dorado	Valle De Santa Rosa esq. Valle De Matamoros, Valle De la Laguna, Valle De Mezcala, M-154, Valle Dorado sur	Escuela y kínder	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-207-001-000	5,108.94	7,152,460.00
323	Valle Dorado	Valle Gardenias/ Valle Crisantemo/ Valle Cempaxúchitl/ Valle Tulipán; Valle Dorado sur	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-235-009-000	1,750.00	2,012,500.00
324	Valle Dorado	Valle De los Geranios, Valle De la Amapola, Valle De la Manzanilla, Valle Del Alcatraz, M-251	Parque	Copia escritura 4787 tomo 17 libro 6	20-023-02-244-001-000	1,751.90	2,014,685.00
325	Valle Dorado	Valle De las Margaritas, San Clemente de Lima y Valle De Jalpa, polígono 2 centro	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	C69-A1-3830	8,823.61	70,592.00
326	Valle Dorado	Valle De México, San Clemente de Lima, Valle De las Margaritas, polígono 2-a centro	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	C69-A1-3834	587.18	4,697.44
327	Valle Dorado	Bld. Valle De México, entre San Clemente de Lima y Valle De Jalpa	Escuela	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	C69-A1-3786	1,749.42	13,995.36
328	Valle Dorado	Valle De Orizaba esq. Valle De México, y Valle De Tlaxcala MZ-163 LT-01 Valle Dorado sur	CONALEP	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-177-001-000	5,678.63	6,530,390.00
329	Valle Dorado	Valle De las Rosas, M-183, Los Encantos	ESCUELA PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-294-010-000	13,932.46	16,022,329.00
330	Valle Dorado	Valle De los Gigantes, Valle De Azalia, Valle De hule, Valle Del Paraíso M-223 Los Encantos	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-251-001-000	3,419.56	3,932,494.00
331	Valle Dorado	Valle Del Granado, Valle De la Casuarina, Valle Del guamúchil, Valle De la Orquídea, M-232, Los Encantos	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-260-001-000	3,038.08	3,493,792.00
332	Valle Dorado	Valle De Lima esq. Valle De Jacaranda, Valle De las Peras, Valle Del Mango, Los Encantos	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-269-001-000	3,349.15	3,851,522.50
333	Valle Dorado	Valle Del Plátano esq. Valle Del Mezquite s/n, Valle De Magnolia, Valle De primavera, Los Encantos	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-278-001-000	2,291.75	2,635,512.50
334	Valle Dorado	Valle Del Tabachín, Valle Del Zapote, Valle Del Toronto y Valle De Azalea, Los Encantos	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	20-023-02-285-001-000	2,109.29	2,425,683.50
	Valle Dorado	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	SIN CLAVE	587.18	SIN AVALÚO
	Valle Dorado	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	SIN CLAVE	1,749.42	SIN AVALÚO
	Valle Dorado	Sin ubicar	ÁREA DE DONACIÓN	Copia escritura 5229 tomo 18 libro 7	SIN CLAVE	8,823.61	SIN AVALÚO
346	SIN UBICAR	Al Norte: en 34.35 mts con fracción 2 de la misma parcela. Al Este: en 119.4 mts con zona federal de la carretera. Al Sur: en 21.57 mts con parcela 542. Al Oeste: en 116.43 mts con parcela 527	Terreno	Escritura 12129	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
353	SIN UBICAR	Al Norte: 19.51 mts con propiedad privada. Al noroeste: 20.00 mts con fracción 2. Al Sureste: 21.06 con fracción 5. Al Suroeste: 19.48 mts con fracción 5	ÁREA DE DONACIÓN	Documento de desarrollo urbano de subdivisión de lotes.	SIN CLAVE		SIN AVALÚO
347	La Ceiba	Al Norte: 30.24 mts colindando con circuito venus. Al Oriente: 83.41 colinda con circuito Venus. Al Sur: 30 mts colindando con Av. La Minerva. Al Poniente: 79.85 mts colindando con Circuito Venus	Parque	Copia de escritura 10.490	20-017-02-005-001-000	2,449.02	6,367,500.00
348	La Ceiba	Al Norte: 27.85 mts colinda con la Av. La Minerva. Al Oriente: 73.18 mts colinda con circuito Cronos. Al Sur: 28.31 mts colinda con circuito Cronos. Al Poniente: 68.11 mts colinda con circuito Cronos	Parque y cancha de básquet	Copia de escritura 10.490	20-017-02-006-001-000	1,968.08	5,117,000.00
349	La Ceiba	Al Norte: 147.75 mts colinda en línea quebrada con Valle De las Ceibas. Al Oriente: 42.28 mts colindando con circuito Marfeo. Al Sur: 131.49 mts colinda con propiedad privada	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura 10.490	20-017-02-014-001-000	1,523.19	3,960,300.00

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
350	La Ceiba	Al Norte: 40.27 mts colinda con paseo de Baco. Al Sur: 39.83 mts colinda con av. Minerva. Al Oriente: 59.66 mts colinda con paseo de Heracles. Al Poniente: 53.71 mts colinda con Paseo de Urania	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura 10.490	20-017-02-016-001-000	2,237.66	5,818,000.00
351	La Ceiba	Al Norte: 30.69 mts colinda con circuito Eros. Al Sur: 35.21 mts colinda con Av. Minerva. Al Oriente: 61.05 mts colinda con circuito eros. Al Poniente: 61.22 mts colinda con circuito Eros	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura 10.490	20-017-02-033-015-000	2,291.92	5,959,000.00
352	La Ceiba	Al Norte: 50.66 mts colinda con área comercial. Al Oriente: 75.6 mts colinda con lotes del 5 al 17 de condominio HERA. Al Sur: 1.25 mts colinda con lote 18 de condominio HERA. Al Poniente: 96.32 mts colinda con paseo de Vulcano y avenida Zeus	ÁREA DE DONACIÓN	Copia de escritura 10.490	20-017-02-020-001-000	2,009.40	2,310,810.00
EMPRESS 118	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar Caribe AD-07, MZ-26 - L41 Al noreste: 44.29 + 4.71 mts en línea curva colinda con Mar Blanco. Al sureste: 68.20 mts colinda con Mar Blanco. Al suroeste: 4.02+57.55+3.14 mt en curva, colinda con Mar Caribe. Al noroeste: 21.93 + 0.05 + 54.76 mts colinda con lote 40 de la Mz 20 y propiedad privada	PREESCOLAR	ESC 22.708	20-030-02-008-043-000	4,298.34	2,727,296.73
EMPRESS 119	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar de Timor, Mar de Kara, Mar Caribe MZ-35-LT-01 Al sureste: 4.47 mts con Mar de Kara. Al sur: 10.15 mts con Mar Caribe. Al suroeste: 6.12 mts con Mar Caribe. Al sudoeste: 3.14 mts con Mar Caribe. Al suroeste: 36.76 mts con Mar de Timor. Al noroeste: 5.46 mts con Mar de Timor. Al noreste: 41.57 mts con Mar de Kara.	ÁREA VERDE	ESC 22.708	20-030-02-017-001-000	502.538	318,860.36
EMPRESS 120	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Océano Pacífico 32 MZ-17 Al sureste: 3.69+19.13 mts en línea curva con Océano Pacífico. Al suroeste: 30.00 mt con lote 31 y 33 del macrolote 21 de la MZ17. Al noroeste: 11.80 + 2.59 mts en línea curva con Océano Pacífico. Al noreste: 27.01 mts con Océano Pacífico.	ÁREA VERDE	ESC 22.708	20-030-02-005-025-031	522.36	331,439.32
EMPRESS 121	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Caracol AD-05 LT-57 Al sureste del 1 al 2 con 4.6 mts, colinda con área de afectación por CNA y doblando 158.98°; Al sureste del 2 al 3 con 13.08 mts colinda con área de afectación por CNA y doblando 146.53°; Al sureste del 3 al 4 con 15.26 mts, colinda con área de afectación por CNA y doblando 146.27°;	ÁREA VERDE	ESC 22.708	20-030-02-028-032-000	350.23	222,220.94
EMPRESS 122	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar Amarillo esq. con Mar Cantábrico AD-10, L-18 Al noreste del 1 al 2 con 68.79 mts, colinda con Mar Cantábrico y doblando 90.00°; Al sureste del 2 al 3 con 15.00 mts colinda con lote 19 Mz 42 y doblando 180.00°; Al sureste del 3 al 4 con 6.10 mts, colinda con lote 49 Mz 42 y doblando 180.00°; Al sureste del 4 al 5 con 6.10 mts, colinda con lote 50 Mz 42 y doblando 180.00°; Al sureste del 5 al 6 con 6.10 mts, colinda con lote 51 Mz 42 y doblando 180.00°;	ESC. SECUNDARIA	ESC 22.708	20-030-02-024-018-000	8,844.88	5,612,075.73
EMPRESS 123	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar Caribe 237, AD-09 L-01 Al noreste del 1 al 2 con 138.55 mt, colinda con Mar Caribe y doblando 136.96°; Al sureste del 2 al 3 con 30.03 mt de longitud de cuerda y 5.92 mts de longitud de arco, colinda con Mar Caribe y doblando 133.04°; Al suroeste del 4 al 34 con 183.00 mt, colinda con lote 31 Mz36 al lote 02 Mz36 y doblando 90.00°;	CANCHA DE USOS MÚLTIPLES	ESC 22.708	20-030-02-018-001-000	9,450.97	5,996,640.47
EMPRESS 124	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar Arabia 469 M-48 L-01 Al este del 1 al 2 con 43.00 mt, colinda con Propiedad Privada; Al sur del 2 al 3 con 90.00 mt, colinda con afectación por CNA; Al sureste del 3 al 4 con 4.73 mt, colinda con afectación por CNA; Al sur del 4 al 5 con 1.08 mt, colinda con afectación por CNA; Al suroeste del 5 al 6 con 75.29 mt, colinda con Mar Arabia; Al suroeste del 6 al 7 con 1.37 mt, colinda con Mar Arabia; Al noroeste del 7 al 8 con 5.15 mt, colinda con lote 02; Al noreste del 8 al 9 con 54.98 mt, colinda con propiedad privada; Al noroeste del 9 al 1 con 94.75 mt, colinda con propiedad privada	VASO REGULADOR DE AGUA	ESC 22.708	20-030-02-164-001-000	3,264.17	2,071,376.64

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 125	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Mar Arabia M-5 L-01 Al noreste del 1 al 2 con 58.74mt, colinda con Vela, doblando 135.00°; Al sureste del 2 al 3 con 2.83mt de cuerda, 0.59mts de arco colinda con Vela, doblando 135.00°; Al sureste del 3 al 4 con 67.40mt, colinda con Vela, doblando 135.00°; Al suroeste del 4 al 5 con 2.83mt de cuerda y 0.59mts de arco, colinda con Vela, doblando 135.00°; Al suroeste del 5 al 6 con 58.74mt, colinda con Vela, doblando 135.00°; Al noroeste del 6 al 7 con 4.24mt de cuerda, 0.88mts de arco, colinda con Vela, doblando 135.00°; Al noroeste del 7 al 8 con 65.40mt, colinda con Mar Caribe, doblando 135.00°; Al noreste del 8 al 1 con 4.24mt de cuerda, 0.88mts de arco, colinda con Vela.	PARQUE	ESC 22.708	20-030-02-178-001-000	4,545.78	5,364,020.40
EMPRESS 126	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Estribor M16 AVUC-24 Al sureste del 1 al 2 con 15.00mt, colinda con lote 31 y doblando 180.00°; Al sureste del 2 al 3 con 15.00mt, colinda con lote 29 y doblando 90.00°; Al suroeste del 3 al 4 con 11.61mt, colinda con Estribor y doblando 135.00°; Al suroeste del 4 al 5 con 2.83mt de longitud de cuerda y 0.59mt de longitud de arco, colinda con estribor y doblando 135.00°; Al noroeste del 5 al 6 con 26.00mt, colinda con Estribor y doblando 135.00°; Al noroeste del 6 al 7 con 2.83 m de longitud de cuerda y 0.59 m de longitud de arco, colinda con Estribor y doblando 135.00°; Al noroeste del 7 al 1 con 11.61 m, colinda con Estribor.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-021-029	406.73	258,068.28
EMPRESS 127	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Estribor M16 L-47 Al sureste del 1 al 2 con 15.00mt colinda con lote 61 y doblando 90.00°; Al noroeste del 2 al 3 con 4.31mt, colinda con Estribor y doblando 90.00°; Al noroeste del 3 al 4 con 15.00mt, colinda con AV-37 área verde y doblando 90.00°; Al noroeste del 4 al 1 con 4.31mt, colinda con lote 46	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-021-061	64.72	41,066.11
EMPRESS 128	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Estribor AV-37 L-47 AV-37 Al sureste del 1 al 2 con 14.00mt, colinda con lote 46 y doblando 180.00°; Al sureste del 2 al 3 con 15.00mt, colinda con lote 62 y doblando 180.00°; Al sureste del 3 al 4 con 19.50mt, colinda con estribor y doblando 90.00°; Al suroeste del 4 al 5 con 1.00mt, colinda con estribor y doblando 135.00°; Al suroeste del 5 al 6 con 1.41mt de longitud de cuerda y 0.29mt de longitud de arco, colinda con Estribor y doblando 135.00°; Al noroeste del 6 al 7 con 43.50mt, colinda con Golfo Pérsico y doblando 153.43°; Al noroeste del 7 al 1 con 4.47mt de longitud de cuerda y 0.53mt de longitud de arco, colinda con Golfo Pérsico.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-021-062	94.38	59,884.11

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 129	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Ola AVUC-26, M-16 L-48 Al sureste del 1 al 2 con 11.401mt, colinda con afectación por CNA AF-CNA-04 y doblando 162.68°; Al sureste del 2 al 3 con 30.142mt, colinda con afectación por CNA AF-CNA-04 y doblando 102.13°; Al suroeste del 3 al 4 con 3.70mt, colinda con lote 57 AD-05 y doblando 89.87°; Al noroeste del 4 al 5 con 15.00mt, colinda con lote 12 y doblando 180.00°; Al noroeste del 5 al 6 con 9.00mt, colinda con ola y doblando 180.00°; Al noroeste del 6 al 7 con 15.00mt, colinda con lote 14 y doblando 90.00°; Al noreste del 7 al 8 con 6.10mt, colinda con lote 13 y doblando 180.00°; Al noreste del 8 al 9 con 6.10mt, colinda con lote 14 y doblando 180.00°; Al noreste del 9 al 10 con 4.049mt, colinda con lote 15	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-023-012	326.207	206,978.34
EMPRESS 130	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Ola AVUC-38, M-16 L-48 Al sureste del 1 al 2 con 19.50mt, colinda con Estribor y doblando 180.00°; Al sureste del 2 al 3 con 15.00mt, colinda con Lote 01 y doblando 180.00°; Al sureste del 3 al 4 con 15.00mt, colinda con Lote 25 y doblando 90.00°; Al suroeste del 4 al 5 con 1.00mt, colinda con Ola y doblando 135.00°; Al suroeste del 5 al 6 con 1.41mt de longitud de cuerda y 0.29mts de longitud de arco, colinda con Ola, doblando 135.00°; Al noroeste del 6 al 7 con 47.50mt colinda con Golfo Pérsico, doblando 135.00°; Al noroeste de 7 al 8 con 1.41mt de longitud de cuerda y 0.29mts de longitud de arco, colinda con Estribor, doblando 135.00°; Al noreste del 8 al 1 con 1.00mt colinda con Estribor.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-023-025	98.57	62,542.67
EMPRESS 131	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Ola AVUC-39, M-16 L-48 Al sureste del 1 al 2 con 15.00mt, colinda con lote 01, doblando 90.00°; Al suroeste del 2 al 3 con 2.00mt, colinda con lote 49 AC-08 Comercio, doblando 90.00°; Al noroeste del 3 al 4 con 14.00mt, colinda con Golfo Pérsico, doblando 135.00°; Al noroeste del 4 al 5 con 1.41mt de longitud de cuerda y 0.29mts de longitud de arco, colinda con Ola, doblando 135.00°; Al noreste del 5 al 1 con 1.00mt, colinda con Ola.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-028-023-026	29.79	18,901.76
EMPRESS 132	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Caracol AV-74 M-16 Al sur del 1 al 2 con 27.28mt, colindando con área de afectación por CNA y doblando 162.74°; Al sureste del 2 al 3 con 11.524mt, colindando con área de afectación por CNA y doblando 58.28°; Al noroeste del 3 al 4 con 13.678mt, colindando con Golfo Pérsico y doblando 89.97° Al noreste del 4 al 1 con 37.01mt, colindando con Caracol.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-005-040-000	216.182	137,167.48
EMPRESS 133	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Embarcación AVUC-35 L-11 Al sureste del 1 al 2 con 14.27mt, colinda con embarcación y doblando 135.00°; Al suroeste del 2 al 3 con 23.78mt, colinda con paso de servidumbre y doblando 135.00°; Al noreste del 3 al 1 con 19.01mt, colinda con embarcación.	JARDÍN VECINAL	ESC 22.708	20-030-02-005-040-000	136.81	86,805.95

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 134	ALTAVELA	FRACCIONAMIENTO ALTAVELA Calle Mapa AVUC-21 M-16, L-24 Al este del 1 al 2 con 11.40mt, colinda con mapa y doblando 135.00°; Al sureste del 2 al 3 con 5.66mt de longitud de cuerda y 1.17mt de longitud de arco, colinda con mapa y doblando 135.00°; Al sur del 3 al 4 con 22.00mt, colinda con y doblando 135.00°; Al suroeste del 4 al 5 con 5.66mt de longitud de cuerda y 1.17mt de longitud de arco, colinda con mapa y doblando 135.00°; Al oeste del 5 al 6 con 11.40mt, colinda con mapa y doblando 90.00°; Al norte del 6 al 7 con 15.00mt, colinda con lote 30 y doblando 180.00°; Al norte del 7 al 1 con 15.00mt colinda con lote 28.	JARDÍN VECINAL	ESC 22,708	20-030-02-044-029-000	455.13	288,779.99
115	Los Sauces	Sin ubicar	Cancha de Usos Múltiples	Copia Carta de Donación	20-030-02-044-029-000	1,260	SIN AVALÚO
116	Los Sauces	Al Norte con jardín de niños, Al Sur con calle sin nombre, Al Oriente con la sr. Florencia Ramírez muro, Al Poniente con el sr. Felipe Yáñez Arreola	CASA DE LA 3RA EDAD	Original de cesión de derechos	SIN CLAVE	320	SIN AVALÚO
117	Los Sauces	Al Norte en 30 mts Con asentamiento humano de los sauces, Al Este en 40 mts con parcela del donante Álvaro Alatorre nava, Al Sur con 30 mts con parcela del donante y Al Oeste 40 mts Con parcela 788	Planta de Tratamiento	Copia contrato de donación	SIN CLAVE	1,063.72	SIN AVALÚO
373	ALTAVELA	Área de donación AD-07 de la manzana 26; Al Norte: 44.29 + 4.27m en línea curva colindando con calle Mar Blanco, Al Sureste: 68.20m colindando con calle Mar Blanco, Al Suroeste: 4.02 + 57.55 + 3.14m colindando con calle Mar Caribe, Al Noroeste: 21.93 + 0.05 + 54.76m colindando con lote 40 de la manzana 20 y propiedad privada	ÁREA DE DONACIÓN	Contrato de Donación	SIN CLAVE	N/D	SIN AVALÚO
EMPRESS 091	EL PORVENIR	Laguna de oxidación, a un costado del desarrollo los mangos. Laguna estabilización aguas residuales "la laguna seca del Raizoso"	Laguna de Oxidación	Copia de promesa de cesión de derechos	C59-A2-1172	58,844	235,376.92
EMPRESS 092	VALLE DORADO	VALLE AOSTA, POLIGONO 1 FRACC. VALLE DORADO AL NORTE: 142.27 MTS CON PARCELA 227 AL ORIENTE: 5.73 MTS EN CON PARCELA 228 AL NORTE: 42.12 MTS CON PARCELA 228 AL ORIENTE: 46.11 MTS CON POLÍGONO 03	MACRO PLAZA	Expediente 163349, Escritura Pública 25374, Folio Real L4, S "V", P 47	20-023-02-027-030-000	13,558.86	21,050,130.15
EMPRESS 093	VALLE DORADO	VALLE AOSTA, POLÍGONO 02, FRACC. VALLE DORADO AL NORTE: 53.24 MTS CON POLÍGONO 01 ÁREA DE DONACIÓN AL ORIENTE: 49.98 MTS CON POLÍGONO 03 VIALIDAD AL SUR: 53.85 MTS CON PARCELA 230 AL PONIENTE: 48.43 MTS CON POLÍGONO 01 ÁREA DE DONACIÓN	MACRO PLAZA	Expediente 163350, Escritura Pública 25374, Folio Real L4, S "V", P 47	20-023-02-027-029-000	2,643.18	4,103,536.95
EMPRESS 094	VALLE DORADO	VALLE AOSTA, POLÍGONO 03, FRACC. VALLE DORADO AL NORTE: 8.65 MTS CON PARCELA 228 AL ORIENTE: 82.43 MTS CON POLÍGONO 04 RESERVA COMERCIAL AL NORTE: 47.05 MTS CON POLÍGONO 04 RESERVA COMERCIAL AL ORIENTE: 12.38 MTS CON PARCELA 228	ÁREA DE DONACIÓN	Expediente 163351, Escritura Pública 25374, Folio Real L4, S "V", P 47	20-023-02-108-022-000	1,410.41	2,189,661.52
EMPRESS 095	SAYULITA	CALLE INDONESIA; AL NORTE DE SAYULITA (SURGE 8 - S/N ZONA CENTRO SAYULITA) FRACCIÓN 3 ÁREA DE DONACIÓN: AL NORTE: 34.35 MTS CON FRACCIÓN 2. AL ESTE: 119.40 MTS CON ZONA FEDERAL CARR 200 AL SUR: 21.57 MTS CON PARCELA 542	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 12129, Folio Real L4, S "V", P 38	C58-B4-5136	3,104.38	248,320.00
EMPRESS 096	MEZCALITOS	Acceso al predio por la calle Josefa Ortiz de Domínguez AL NORTE: 96.21 MTS CON PARCELA 162 AL SUROESTE: 40.71 MTS CON PARCELA 152 AL SROESTE: 74.48 MTS CON PARCELA 172 AL NOROESTE: 39.28 MTS CON ASENTAMIENTO HUMANOS	ÁREA DE DONACIÓN	Expediente 015668, Escritura Pública 15668, Folio Real L3, S "V", P55	C69-A1-4679	3,277.91	262,240.00
EMPRESS 097	MEZCALES	CALLE TORTUGA AD1, FRACC. PUERTA DEL MAR AD 01 AL NORTE: 69 MTS CON CALLE OLAS ALTAS AL ORIENTE: 35.17 MTS CON CALLE CANGREJO AL SUR: 6.79 + 29.57 + 34.10 MTS CON CALLE TORTUGA AL PONIENTE: 20.39 CON CALLE ARENA BLANCA	ÁREA VERDE	EXPEDIENTE: 034611, ESCRITURA PÚBLICA 10280, FOLIO REAL L4, S "V", P44	20-022-01-161-001-000	1,923.19	3,500,205.85

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 098	MEZCALES	CALLE PELICANO AD 02, FRACC. PUERTA DEL MAR AD 03 AL NOR-PONIENTE: 44.39 + 16.11 MTS CON CALLE PELICANO AL SUR-ORIENTE: 57.67 MTS CON MANZANA 13 AL SUR: 19.73 MTS CON CALLE TORTUGA AL PONIENTE: 8.77 + 11.91 + 5.00+ 10.00 + 5.00 MTS CON CALLE OLAS ALTAS	ÁREA VERDE	EXPEDIENTE: 034612, ESCRITURA PÚBLICA 10280, FOLIO REAL L4, S "V", P44	20-022-01-161-002-000	1,557.50	2,834,650.00
EMPRESS 099	MEZCALES	CALLE PELICANO AD 02, FRACC. PUERTA DEL MAR AD 03 AL NOR-PONIENTE: 36.26 MTS PROPIEDAD PRIVADA (CANAL PLUVIAL) + 29.219 CON CALLE SIN NOMBRE + 16.10 CON CALLE ARENA BLANCA AL ORIENTE: CALLE ARENA BLANCA 3.23 MTS, MANZANA 10 CON 16.00 +32.00 + 16.00, CON CALLE ARENA BLANCA 14.79 + 7.40, CON MANZANA 09 CON 16.00 +24.00 MTS. AL SUR: CALLE CONCHITA CON 29.97, MANZANA 11 CON 16.00+32.00+16.00, CALLE CONCHITA CON 35.21, MANZANA 06 CON 16.22 MTS. AL PONIENTE: LÍMITE DE PROPIEDAD CON 67.58 MTS.	ÁREA VERDE	EXPEDIENTE: 034613, ESCRITURA PÚBLICA 10280, FOLIO REAL L4, S "V", P44	20-022-01-161-003-000	3,500.27	6,370,491.40
EMPRESS 100	BUCERIAS	Entre carr. Federal 200 frente a gasolinera y calle Tamarindos	Cárcamo de bombeo	Copia constancia de posesión de solar 205/02.	20-004-002-196	432	734,832.00
EMPRESS 101	BUCERIAS	Calle San Antonio, San Lorenzo, 16 de Septiembre y 24 de Febrero	ÁREA DE DONACIÓN	Copia constancia de posesión de solar sin número de oficio	20-04-02-541-001-000	3,360	1,511,550.00
EMPRESS 102	SAN JOSE DEL VALLE	CIRCUITO MAR BLANCO A-DON-V3 FRACC. ARCOS DE SAN JOSÉ II AL NORTE: 75.84 MTS CON CALLE MAR EGEO. AL NORESTE: 4.42 MTS CON CALLE MAR BLANCO. AL SURESTE: 27.49 MTS CON CALLE CIRCUITO MAR BLANCO AL SURESTE: 14.34 MTS CON LOTE MZ L AL NORESTE: 26.59 MTS CON LOTE MZ L AL NORESTE: 11.23 MTS CON CALLE CIRCUITO BLANCO AL SUROESTE: 72.50 MTS CON LOTE MZ L AL SUROESTE: 15.00 MTS CON LOTE MZ L	ÁREA DE DONACIÓN	NOTARÍA PÚBLICA 34; Escritura Pública 7979, Folio Real L 4, T 13;	20-33-01-255-001-000	3,006	2,069,534.61
EMPRESS 103	SAN JOSE DEL VALLE	CIRCUITO MAR BLANCO A-DON V4, FRACC ARCOS DE SAN JOSÉ II- AL NORESTE: 71.10 MT CON CALLE TIMOR. AL SURESTE: 43.89 MT CON CALLE CIRCUITO MAR BLANCO. AL ESTE: 14.69 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA. AL ESTE: 10.81 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA. AL SURESTE: 31.51 MT CON PROPIEDAD PRIVADA. AL NORESTE: 15.13 MT CON PROPIEDAD PRIVADA. AL NORESTE: 8.48 MT CON PROPIEDAD PRIVADA.	ÁREA DE DONACIÓN	NOTARÍA PÚBLICA 34; Escritura Pública 7979, Folio Real L 4, T 13;	20-33-01-256-001-000	1,735	1,194,843.55
EMPRESS 104	SAN JOSE DEL VALLE	CIRCUITO MAR BLANCO A-DON V5, ARCOS DE SAN JOSÉ II AL SURESTE: 10.84 MT CON PROPIEDAD PRIVADA. AL SURESTE: 4.03 MT CON PROPIEDAD PRIVADA. AL SURESTE: 64.16 MT CON PROPIEDAD PRIVADA. AL NOROESTE: 90.44 MT CON CALLE MAR DE CORTÉZ. AL SUROESTE: 26.33 MT CON CALLE MAR DEL NORTE.	ÁREA DE DONACIÓN	NOTARÍA PÚBLICA 34; Escritura Pública 7979, Folio Real L 4, T 13;	20-33-01-257-001-000	1,059	729,300.51
EMPRESS 105	VALLE DE BANDERAS	CARRETERA A VALLE DE BANDERAS S/N, COL. LA VENA Al Norte: 112.66 mts con Luis Alberto Covarubias, y 41.18 mts con Martha Sahagún. Al Sur: 159.35 mts con Ejido de Valle de Banderas Al Poniente 77.45 mts con H. Ayuntamiento de Bahía de Banderas, y 45.72 mts con Carretera a Valle de Banderas	SISTEMA DIF MUNICIPAL Y UNIDAD MEDICA FAMILIAR	CONSTANCIA EJIDAL VALLE DE BANDERAS No. Expediente 192	20-40-01-187-001-000	8,217	4,437,061.20
EMPRESS 106	BUCERIAS	PARCELA 51 Z-1 P1/3; FRACCIÓN 15, ENTRE CALLE NARDO Y CALLE MAGNOLIA, FRACCIÓN 15 Al Noreste en 112.89 mts con la fracción 14 Al Sureste en 3.30 mts con la fracción 10 Al Suroeste en 7.05 m, más 17.21 m, más 27.77 con la fracción 10 Al Noroeste en 89.34 con la fracción 16	ÁREA DE DONACIÓN	NOTARIO PÚBLICO 26; LIC. HÉCTOR M. BÉJAR; No. Expediente 20415, Escritura Pública 12847, Folio Real L4, S "V", P 31	C59-C3-7220	2,406	48,122.60

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 107	BUCERIAS	PARCELA 51 Z-1 P1/13, FRACCIÓN 17, ENTRE CALLE GRADIOLA, FRACCIÓN 17 Al Sureste en 42.59 mts con fracción 12, más 8.34 con fracción 13, más 65.26 mts con fracción 17, en 106.23 mts con fracción 16, más 12.18 mts con fracción 10, más 18.27 mts con fracción 9. Al Sureste en 12.18 mts con parcela 52, más 1.45 mts con fracción 4 Al Noroeste en 22.47 mts con fracción 8, más 19.99 mts con fracción 7, más 30.00 mts con fracción 6, más 30.00 mts con fracción 5, más 30.00 mts con fracción 4, más 11.29 mts con zona urbana, más 74.20 mts con	ÁREA DE DONACIÓN	NOTARIO PÚBLICO 26; LIC. HÉCTOR M. BÉJAR; No. Expediente 20416, Escritura Pública 12,848, Folio Real L 4, S "V", P32	C59-C3-7223	1,130	22,608.60
EMPRESS 135	SAN JUAN DE ABAJO	PARCELA EJIDAL EN POLIGONO DEONOMIADO "HUICHICHILA" Al norte 88.89mts colindando con el C. Cain García Contreras. Al Sur 292.11mts colindando con Camino Saca-Cosecha Al oriente 207.99mts colindando con el C. Cain García Contreras Al poniente en línea quebrada mide 288.14mts y colindando con los CC. Faustino Peña Gómez y Cain García Contreras	PANTEÓN MUNICIPAL	CONSTANCIA DE POSESIÓN EJIDAL EJIDO SAN JUAN DE ABAJO NAYARIT 05/06/2020	C59-C2-7954	45,608.34	369,427.58
EMPRESS 136	EL PORVENIR	Parcela 238 Z-1P10, Ejido de Bucerías Al Norte: 26.05mts con Camino de Acceso, 72.94mts con Parcela 113 Al Este: 72.94mts con Parcela 113 Al Sureste: 105.88mts con Parcela 151 Al Oeste: 146.67mts con Parcela 237	COBAEN	NOTARIO PÚBLICO 12; LIC. JORGE ALBERTO CAREAGA JIMÉNEZ; Escritura Pública 29,244, Folio Real L 5, S "V", P12	C59-C4-6132	10,090.76	807,260.80
EMPRESS 137	LA JARRETADERA	FRACCIONAMIENTO LOS TULES FRACCIÓN 2 ÁREA DE DONACIÓN Al Noroeste: 34.87mts con parcela 195 Al Sureste: 32.57 mts con parcela 165 Al Este: 48.81 mts con parcela 168, 7.07 mts con solar 1, 14.31 mts con solar 2, 10.55 mts con solar 4 Al Suroeste: en línea quebrada de 77.60 mts con parcela 196	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 20,873 Notaría 2 Lic. Teodoro Ramírez Valenzuela	C69-A1-6757	1,796.60	143,728.64
EMPRESS 138	SAYULITA	FRACCIÓN B Con una superficie de 529.364m2 con las siguientes medidas y colindancias: Al Noroeste: 24.199mts con lote 5 y Área Federal Al Noreste: 24.881mts con Parcela 412 Al Sureste: 35.189mts con Fracción C Al Suroeste: 16.371mts con camino saca cosechas	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 20,696 Notaría 14, Lic. José Luis López Ramírez L4, S"V", Partida 49	C58-B4-3416	529.36	42,349.12
EMPRESS 139	SAYULITA	FRACCIÓN C Con una superficie de 1,381.135 m2 con las siguientes medidas y colindancias: Al Noroeste: 35.189 mts con fracción C área de donación Al Noreste: 41.466 mts con Parcela 412 Al Sureste: 44.821 mts con parcela 421 Al Suroeste: 49.160 mts con camino saca cosechas	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 20,696 Notaría 14, Lic. José Luis López Ramírez L4, S"V", Partida 49	C58-B4-3417	1,381.14	110,490.80
EMPRESS 140	SAN IGNACIO	FRACCIÓN 9 Con una superficie de 1,491.11 m2 con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: 38.35 mts con fracción 56 Al Sur: 26.36 mts con fracción 10 Al Este: en línea quebrada 28.28 mts + 9.42 mts con fracción 56 + 27.94 mts con fracción 8 Al Oeste: en línea quebrada 8 mts con carretera federal 200 + 19.23 y 9.63 mts con fracción 14 + 9.70 mts y 6.83 mts con fracción 13, + 17.34 mts con fracción 12 + 9.41 mts con fracción 11	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 27,230 Notaría 14, Lic. José Luis Miguel Castro Montero L5, S"V", Partida 13	20-032-01-020-009-000	1,491.11	402,599.70
EMPRESS 141	SAN IGNACIO	FRACCIÓN 23 Con una superficie de 435.90 m2 con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: 22.43 mts con fracción 58 Al Sur: 20.46 mts con fracción 16 Al Este: 22.31 mts + 9.42 mts con fracción 16 Al Oeste: 11.95 mts con fracción 24 + 7.88 con fracción 25	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 27,230 Notaría 14, Lic. José Luis Miguel Castro Montero L5, S"V", Partida 14	20-032-01-020-023-000	435.90	117,693.00

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 142	SAYULITA	RINCONADA SAYULITA ÁREA DE DONACIÓN D1 Al Norte: 28.07mts con la unidad privativa área de reserva número 2 Al Oriente: 18.01mts con las unidades privativas número 1 y 21 Al Sur: 17.22mts con área verde y en 11.88mts con área común de vialidad Al Poniente: 21.81mts + 0.46mts con límite de propiedad	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 10,281 Notaría 14, Lic. Guillermo Loza Ramírez L4, S"V", Partida 40	20-039-03-022-054-000	553.51	1,046,133.90
EMPRESS 143	SAYULITA	RINCONADA SAYULITA ÁREA VERDE Al Norte: 17.22mts con área de donación D-1 Al Oriente: 5.68mts con la unidad privativa número 1 Al Poniente: 11.96mts en línea curva con área común de vialidad Al Sur: 7.51mts en línea curva con área común de vialidad	ÁREA VERDE	Escritura Pública 10,281 Notaría 14, Lic. Guillermo Loza Ramírez L4, S"V", Partida 40	20-039-03-022-056-000	59.38	112,228.20
EMPRESS 144	SAYULITA	RINCONADA SAYULITA ÁREA DE DONACIÓN D-2 Al Norte: 13.82mts en línea curva con área común de vialidad y en 17.22mts con área verde Al Oriente: 24.25mts con área común denominada casa club Al Sur: 29.00mts con área común número 5 Al Poniente: 29.74 + 1.73mts con límite de propiedad	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 10,281 Notaría 14, Lic. Guillermo Loza Ramírez L4, S"V", Partida 40	20-039-03-022-055-000	754.67	1,426,326.30
EMPRESS 145	SAYULITA	RINCONADA SAYULITA ÁREA VERDE Al Norte: 18.93mts en línea curva con área común de vialidad Al Oriente: 6.14mts con área común denominada casa club Al Sur: 17.22mts con área de donación denominada D-2	ÁREA VERDE	Escritura Pública 10,281 Notaría 14, Lic. Guillermo Loza Ramírez L4, S"V", Partida 40	20-039-03-022-057-000	54.51	103,023.90
EMPRESS 146	ALTAVELA	LOTE 2 – MANZANA 1 .- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 65.13 m colindando con canal pluvial 5, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 45.52 m colindando con Altavela, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 16.00 m colindando con Altavela, doblando dirección Nor-oeste del punto 4 al 5 en 9.44 m colindando con Avvp 1, doblando dirección Nor-oeste del punto 5 al 6 en 10.00 m colindando con avenida Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 6 al 7 en 3.00 m colindando con avvp 2, doblando dirección nor-oeste del punto 7 al 1 en 68.05 m colindando con lote 1 – manzana 1, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-185-001 -000	2,581.39	1,637,891.96
EMPRESS 147	ALTAVELA	AVVP 1 UBICADO EN MANZANA 1 .- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 9.44 m colindando con lote 1 – manzana 1, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 6.47 m colindando con Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 3 al 4 en 5.28 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección nor-este del punto 4 al 1 en 4.97 m colindando con Avenida Altavela, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-187-001-000	36.53	23,178.29
EMPRESS 148	ALTAVELA	AVVP 2 UBICADO EN MANZANA 1 .- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 3.00 m colindando con lote 1 – manzana 1, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 3.00 m colindando con lote 2 – manzana 1, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 5.00 m colindando con avenida Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 6.00 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección nor-este del punto 5 al 1 en 4.99 m colindando con lote 1 – manzana 1, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-188-001-000	29.95	19,003.28

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 149	ALTAVELA	AVVP 3 UBICADO EN MANZANA 1.- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 16.86 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 3.70 m colindando con lote 1 – manzana 1, doblando dirección nor-oeste del punto 3 al 4 en 13.95 colindando con Avenida Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 4.71m de longitud de arco colindando con avenida Altavela, doblando dirección nor-este del punto 5 al 1 en 0.33 m colindando con avenida Altavela, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-183-001-000	57.46	36,458.37
EMPRESS 150	ALTAVELA	AVVP 5 UBICADO EN MANZANA 3.- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 0.12 m colindando con lote 1 – manzana 3, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 67.83 m colindando con circuito isla Mallorca, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 12.31 m de longitud de arco colindando con avenida Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 4.97 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-oeste del punto 5 al 1 en 77.20 m colindando con lote 1 – manzana 3, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-197-001-000	462.28	293,316.66
EMPRESS 151	ALTAVELA	LOTE 2 MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección este del punto 1 al 2 en 30.91 m colindando con avvp 8, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 27.94 m colindando con avvp 8, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 30.29 m de longitud de arco colindando con circuito isla Mallorca, doblando dirección oeste del punto 4 al 5 en 30.53 m colindando con lote 3 – manzana 4, doblando dirección norte del punto 5 al 1 en 47.50 m colindando con propiedad privada, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-199-001-000	1,846.69	1,171,724.80
EMPRESS 152	ALTAVELA	LOTE 4 – MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 24.20 m de longitud de arco colindando con circuito isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 53.70 m colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 48.69 m de longitud de arco con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 4 al 5 en 11.08 m colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur este del punto 5 al 6 en 22.32 m de longitud de arco colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-este del punto 6 al 7 en 10.93 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-este del punto 7 al 8 en 31 .23 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-este del punto 8 al 9 en 6.49 de longitud de arco colindando con avenida isla	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-202-001-000	5,032.12	3,192,880.14
EMPRESS 153	ALTAVELA	LOTE 5 MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 53.49 m colindando con canal pluvial 1, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 20.16 m colindando con canal pluvial 1, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 12.55 m colindando con paso servicio 1, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 11.18 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca , doblando dirección oeste del punto 5 al 6 en 39.13 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección norte del punto 6 al 1 en 1.69 m colindando con avvp 7, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-203-001-000	776.83	492,898.64
EMPRESS 154	ALTAVELA	AVVP 6 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 38.17 m colindando en canal pluvial 2, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 10.48 m colindando con canal pluvial 2, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 10.36 m colindando con canal pluvial 2, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 58.26 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-oeste del punto 5 al 1 en 11.01 m colindando con paso servicio 1, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5,SV, P15	20-030-02-204-001-000	150.04	95,200.38

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 155	ALTAVELA	AVVP 7 UBICADO EN MANZANA 4.- Con una superficie de 636.10 m2 , comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 39.35 m colindando con canal pluvial 1, doblando dirección nor-este del punto 2 al 3 en 48.80 colindando con canal pluvial 1, doblando dirección este del punto 3 al 4 en 133.48 m colindando con canal pluvial 1, doblando dirección sur del punto 4 al 5 en 1.69 m colindando con lote 5 – manzana 4, doblando dirección sur-oeste del punto 5 al 6 en 160.15 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-oeste del punto 6 al 7 en 59.30 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-oeste del punto 7 al 1 en 4.45 m colindando con lote 1 – manzana 4, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-205-001-000	636.10	403,605.45
EMPRESS 156	ALTAVELA	AVVP 8 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 96.91 m colindando con lote 1 -manzana 4, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 17.90 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 0.53 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 5 en 27.94 m colindando con lote 2 – manzana 4, doblando dirección oeste del punto 5 al 6 en 28.91 m colindando con lote 2 – manzana 4, doblando dirección norte del punto 6 al 1 en 69.32 m colindando con canal pluvial 1, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-206-001-000	2,123.20	1,347,170.40
EMPRESS 157	ALTAVELA	AVVP 9 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección este del punto 1 al 2 en 23.29 m colindando con lote 3 – manzana 4, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 56.39 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 80.53 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 4 al 5 en 52.83 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-oeste del punto 5 al 6 en 57.12 m colindando con	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-207-001-000	2,105.85	1,336,161.82
EMPRESS 159	ALTAVELA	AVVP 10 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección este del punto 1 al 2 en 33.21 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección nor-este del punto 2 al 3 en 32.63 m colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 15.31 m colindando con paso servicio 2, doblando dirección nor-oeste del punto 4 al 1 en 55.15 m colindando con propiedad privada, colindancia inferior terreno natural, colindancia superior cielo abierto.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-208-001-000	244.65	155,230.42
EMPRESS 160	ALTAVELA	AVVP 11 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 81.88 m colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección este del punto 2 al 3 en 26.44 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 0.52 m colindando con lote 4 – manzana 4, doblando dirección sur-oeste del punto 4 al 5 en 95.88 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 5 al 6 en	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-209-001-000	915.66	580,986.27
EMPRESS 161	ALTAVELA	PASO SERVICIO 1 UBICADO EN MANZANA 4.- Comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 2.04 m colindando con canal pluvial 1, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 2.04 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 2.04 m colindando con canal pluvial 2, doblando dirección sur-oeste del punto 4 al 5 en 11.01 m colindando con AVVP 6, doblando dirección nor-oeste del punto 5 al 6 en 2.30 m de longitud de	PASO SERVICIO	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-210-001-000	27.36	17,359.92
EMPRESS 162	ALTAVELA	dirección nor-este del punto 1 al en 3.24 m colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 16.32 m colindando con AVVP 11, doblando dirección nor-oeste del punto 3 al 4 en 2.53 m colindando con propiedad privada, doblando dirección nor-	PASO SERVICIO	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-211-001-000	31.63	20,069.24
EMPRESS 163	ALTAVELA	trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 9.83 m colindando con avenida barbados, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 6.51 m de longitud de arco colindando con calle Isla Tobago, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 55.27 de longitud de arco	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-212-001-000	4,836.57	3,068,803.67

MUNICIPIO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT
DIR. DE OFICIALIA MAYOR ADMINISTRATIVA
ANÁLISIS DE BIENES INMUEBLES

No DE INVENTARIO	LOCALIDAD	UBICACIÓN / DOMICILIO	USO ACTUAL DEL BIEN	DOCUMENTO DE ACREDITACIÓN EL BIEN	CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE EN m2	VALOR DEL BIEN
EMPRESS 164	ALTAVELA	1 al 2 en 6.08 m de longitud de arco colindando con avenida Isla Barbados, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 47.12 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 19.47 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección	LOTE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-213-001-000	4,477.67	2,841,081.62
EMPRESS 165	ALTAVELA	este del punto 1 al 2 en 8.67 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 13.48 m colindando con Altavela, doblando dirección nor-este del punto 3 al 1 en 10.34 m colindando con lote 1 – manzana 6, colindancia inferior terreno natural.	ÁREA VERDE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-214-001-000	44.81	28,431.95
EMPRESS 166	ALTAVELA	Comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 12.31 m de longitud de arco colindando con AVVP 5, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 14.85 m de longitud de arco colindando con circuito Isla Mallorca, doblando dirección sur-este del punto 3 al 4 en 12.66 m de	AVENIDA	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-215-001-000	3,083.38	1,956,404.61
EMPRESS 167	ALTAVELA	Con una superficie de 1728.97 m2 , comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 30.70 m colindando con Avenida Altavela, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 6.08 m de longitud de arco colindando con lote 1 – manzana 6, doblando dirección sur-oeste	AVENIDA	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-216-001-000	1,728.97	1,097,031.47
EMPRESS 168	ALTAVELA	una superficie de 1258.82 m2 , comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 26.99 m de longitud de arco colindando con avenida isla barbados, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 8.13 m de longitud de longitud de arco colindando con lote 1 – manzana 6,	CALLE	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-217-001-000	1,258.97	798,721.29
EMPRESS 169	ALTAVELA	Comenzando el trazo dirección nor-este del punto 1 al 2 en 41.20 m de longitud de arco colindando con lote 1 – manzana 4, doblando dirección nor-este del punto 2 al 3 en 41.43 m de longitud de arco colindando con lote 1 – manzana 4, doblando dirección nor-este del	CIRCUITO	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-218-001-000	16,478.60	10,455,671.70
EMPRESS 170	ALTAVELA	Comenzando el trazo nor-este del punto 1 al 2 en 49.43 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 140.11 m colindando con propiedad privada, doblando dirección nor-este del punto 3 al 4 en 38.07 m colindando con propiedad privada,	CANAL PLUVIAL	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-218-002-000	1,227.18	778,645.71
EMPRESS 171	ALTAVELA	Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 38.95 colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-este del punto 2 al 3 en 11.15 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 3 al 4 en 137.27 m colindando con	CANAL PLUVIAL	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-218-003-000	510.32	323,798.04
EMPRESS 172	ALTAVELA	Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 57.85 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 0.96 m colindando con canal pluvial 5, doblando dirección nor-oeste del punto 3 al 4 en 40.78 m colindando con lote 1 –	CANAL PLUVIAL	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-218-005-000	52.06	33,032.07
EMPRESS 174	ALTAVELA	Comenzando el trazo dirección sur-este del punto 1 al 2 en 65.79 m colindando con propiedad privada, doblando dirección sur-oeste del punto 2 al 3 en 0.96 m colindando con Altavela, doblando dirección nor-oeste del punto 3 al 4 en 65.13 colindando con lote 2 – manzana 1,	CANAL PLUVIAL	Escritura Pública 15,556 Notaría 9, LIC. RAFAEL PÉREZ CÁRDENAS L5.SV, P15	20-030-02-218-005-0001	58.91	37,378.39
EMPRESS 175	SAN JUAN DE ABAJO	San Juan del Abajo-Mezcales, en San Juan de Abajo, Municipio de Bahía de Banderas, Nayarit, con una superficie de 17,265.39mts con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte: Partiendo del oeste con rumbo sureste en línea recta y una	ÁREA DE DONACIÓN	Escritura Pública 41615 NOTARÍA PÚBLICA 02 LC. TEODORO RAMÍREZ V P05 L1 658 SI SA	C59-C4-3507	17,265.39	138,123.12
EMPRESS 176	SAN JOSE DEL VALLE	FRACC. AZUL TURQUEZA Lote de terreno marcado con el numero 01 ubicado en la calle azul océano en la manzana 68 setenta y ocho del fraccionamiento "azul turquesa" del municipio de Bahía de Banderas, Nayarit; Al Sur-este del	JARDÍN DE NIÑOS	Escritura Pública 19755 NOTARÍA PÚBLICA 31 LC. JOSE LUIS REYES VAZQUEZ L05 S5 P20	20-033-02-099-001-000	2,109.53	2,221,335.09
EMPRESS 177	SAN JOSE DEL VALLE	FRACC. AZUL TURQUEZA Lote de terreno marcado con el numero 19 (AREA DE CESION DESTINADA PARA UNA ESCUELA DE 6 AULAS) ubicado en la calle azul de ultramar en la manzana 69. Al Sur-este del punto 1 al 2 con una longitud de 47.59 mts. y linda con la calle de Ultramar. Al Sur-este del punto 2 al 3 con una longitud en línea curva de 3.29 mts. y linda con la calle azul de Ultramar.	ESCUELA PRIMARIA	Escritura Pública 19756 NOTARÍA PÚBLICA 31 LC. JOSE LUIS REYES VAZQUEZ L05 S5 P14	20-033-02-101-019-000	2,776.73	2,923,896.69